

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2018. december 12-én

megtartott testületi üléséről

86/2018 sz. hat.	Újszilvás Község Önkormányzatának készfizető kezességvállalása az Újszilvási Központi Sport Egyesület hitel felvételéhez
87/2018 sz. hat.	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés I. sz. módosításának jóváhagyása
88/2018 sz. hat.	Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
89/2018 sz. hat.	Szent Erzsébet utca ivóvízellátása érdekében az Újszilvás Újszilvási Kommunális Szolgáltató Kft. megbízása a tervek és a kivitelezés elkészítésére
90/2018 sz. hat.	Településrendezési eszközök módosítása
91/2018 sz. hat.	2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
92/2018 sz. hat.	70 éven felüliek részére karácsonyi csomag biztosítása
93/2018 sz. hat.	Polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
94/2018 sz. hat.	Újszilvási Kommunális Szolgáltató Kft. részére újabb támogatás biztosítása
95/2018 sz. hat.	Rózsa utcában az Aranyablak Kft. telephelye előtt 5 km/h sebességkorlátozás
96/2018 sz. hat.	A Napfény Otthon épületére vonatkozóan a Sanamed Kft. ingyenes bérlete kapcsán állásfoglalás
97/2018 sz. hat.	2019. évi költségvetést érintő díjtételek módosítása
98/2018 sz. hat.	2018/2019. tanévben az iskolai és óvodai fakultatív programok támogatása

99-105 határozatokat lásd a zárt ülés jegyzőkönyvében

106/2018 sz. hat.	Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti 320/2 hrsz-ú ingatlan 1276/25896-od részének megvásárlásáról egységes testületi döntés
107/2018. sz. hat.	Szebeniné Pivon Ildikó kinevezése az Idősek Otthona vezetőjévé
10/2018. rendelet	A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) sz. rendelet módosítása
11/2018. rendelet	A vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) sz. rendelet módosítása
12/2018. rendelet	A közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) sz. rendelet módosítása
13/2018. rendelet	A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2014. (VII.02.) számú rendelet módosítása
14/2018. rendelet	A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 10/2003. (VIII.05.) számú rendelet módosítása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 12-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodája

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

dr. Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint Penczi Ildikó jegyzőt. Ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 6 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

Dr. Petrányi Csaba ezt követően javaslatot tesz az írásos meghívóban szereplő napirendi pontokra, azonban kéri, a zárt ülést a nyílt ülés végén tartsák meg, illetve a nyílt üléshez további napirendi pontok felvételét kéri.

A testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Készfizető kezességvállalás az Újszilvási Központi Sport Egyesület hitelfelvételéhez | Penczi Ildikó jegyző |
| 2./ Közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés I. sz. módosításának jóváhagyása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ Szent Erzsébet utca ivóvízellátása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 5./ Településrendezési Eszközök módosítására a Pestterv Kft. felkérése | Penczi Ildikó jegyző |
| 6./ 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása | Penczi Ildikó jegyző |

- | | |
|---|---------------------------------|
| 7./ Településen állandó lakcímmel rendelkező 70 éven felüli személyek, és az idős otthonok lakói részére karácsonyi ajándékcsomag biztosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 8./ Polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 9./ Újszilvás Kommunális Szolgáltató Kft. részére támogatás biztosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 10./ Rózsa utcában az Aranyablak Kft. telephelye előtti útszakaszon sebességkorlátozás | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 11./ Állásfoglalás a Sanamed Kft. Napfény Otthon épületének bérletével kapcsolatban | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 12./ 2019. évi költségvetést érintő díjtételek módosítása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 13./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 14./ A vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 15./ A közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 16./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2014. (VII.02.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 17./ 2018/2019. tanévben az iskolai és óvodai fakultatív programok támogatása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 18./ Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti 320/2 hrsz-ú ingatlan 12786/25896-od részének megvásárlása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 19./ Szebeniné Pivon Ildikó kinevezése az Idősek Otthona vezetőjévé | Penczi Ildikó jegyző |
| 20./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 10/2003. (VIII.05.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 21./Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Zárt ülés:

- | | |
|---|----------------------|
| 1./ 2019. évi Bursa Hungarica pályázatok elbírálása | Penczi Ildikó jegyző |
|---|----------------------|

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

1./ Készfizető kezességvállalás az Újszilvási Központi Sport Egyesület hitelfelvételéhez Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, az akadozó TAO finanszírozás miatt az Újszilvás Központi Sport Egyesület újabb – már 4. alkalommal kényszerül, áthidaló, ún. rulírozó hitel felvételére. Az első 50 millió forintos, a második 60 millió forintos, és a harmadik 65 millió forintos hitelt követően szintén egy 65 millió forintos hitel felvételére van szükség. Természetesen az első két hitel már lezárásra került, a harmadik hitel feltöltése és lezárása pedig jelenleg folyamatban van.

A hitel igénybevételének feltétele, mint korábban is az önkormányzat készfizető kezességvállalása az Egyesület által felveendő hitelre vonatkozóan.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett jelzálogként felajánlotta az önkormányzat tulajdonában lévő Szent István u. 4. szám alatti Faluháza, valamint a Béke u. 2. szám alatti Napfény Otthon ingatlant. Jelen hitelfelvételnél, ugyanezen döntés meghozatalára van szükség.

A polgármester elmondja, ez valójában úgy néz ki, hogy a kivitelező cég benyújtja a számlát, annak 30%-os saját erő összegét az önkormányzat igyekszik biztosítani, a 70 %-os részét pedig a TAO támogatás erejéig a bank fizeti ki, a TAO lehívást követően ezt a 70 %-os részt inkasszóval a bank átteszi a forgótőke számlára, így teljesül a visszafizetés, s nincsen benne nagy kockázat.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2018. (XII. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, készfizető kezességet vállal az UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT javára, az Újszilvási Központi Sport Egyesület (2768 Újszilvás, Szent István u. 4.), 65.000.000,-Ft összegű támogatást előfinanszírozó hitelkeretének igénybe vételéhez.

Újszilvás Község Önkormányzata, mint zálogkötelezett a hitel felvételhez jelzálogként továbbra is felajánlja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Újszilvás 66/3 hrsz-ú, Újszilvás, Szent István u. 4 (Faluháza), továbbá az Újszilvás 744/1 hrsz-ú Újszilvás Béke utca 2. szám alatti ingatlanokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

**2./ Közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgálta- Penczi Ildikó jegyző
tásra bérleti-üzemeltetési szerződés I. sz. módosításának
jóváhagyása**

Penczi Ildikó jegyző elmondja, hogy a nagykáti jegyző Karsainé Magyar Ildikó két megkereséssel fordult a testülethez, mely mindkettő egy-egy testületi döntést igényel.

A napirendi pont keretében beszámol arról, hogy a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás 2018. december 06-i ülésén ismertetésre került, hogy a TRV Zrt-vel 2016. február 29-én aláírt Bérleti-üzemeltetési szerződést, mely a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatásra köttetett, módosítani szükséges, mivel a nagyprojekt kertében megépült komposztáló telep átadásra kerülne a TRV Zrt. részére, illetve a 2016-ban kötött szerződés VII/7. pontjában meghatározott szerződés végső időpontja módosulna 2030. december 31-ről 2031. december 31-re a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felhívására.

A víziközművekről szóló 2011. évi CCIX törvény víziközmű-rendszer fogalma szerint a projekt megvalósításával létrejött közművek 5 különálló víziközmű-rendszernek minősülnek, emiatt lényegben 5 azonos tartalmú szerződés módosítást kell megkötönni a szolgáltatóval.

Mind az öt szerződést jóvá kell hagynia, s alá kell írnia minden önkormányzatnak, mert minden önkormányzat ugyanolyan hányadban tulajdonos a többi Önkormányzat közigazgatási területén kiépített víziközművagyron valamennyi elemét tekintve.

A jegyző ezt követően ismerteti a szerződés módosításokat, majd kéri azok elfogadását a testülettől.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth I. u. 5., cégjegyzékszáma: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató) és a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás tagönkormányzatai között megkötendő öt darab Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásra I. sz. módosítását.

Az öt darab Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásra I. sz. módosítása az eredeti jegyzőkönyv mellélete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásra I. sz. módosításainak aláírására.

Határidő: azonnal

Felolós: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

3./ Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Meg- állapodásának módosítása

A jegyző elmondja, hogy a nagykáti jegyző a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodása miatt is megkeresést írt az önkormányzat részére. A Társulás a 2018. december 6-án tartott ülésén döntést hozott a társulási megállapodás módosításáról, melyre azért volt szükség, mert Szentlőrinc-község esetében a delegált tag személyében időközi választás során új polgármester megválasztása miatt változás történt. A testület a választást követően a társulásba az új polgármestert, Szabó Violát delegálta.

Emellett a komposztáló létesítmény és a gépészeti berendezései 2016. december 31-ével átadásra kerültek a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonába, az aktiválás a tagönkormányzatoknál 2017. március 31-ével megtörtént, ezért a Társulási Megállapodás I. Általános Rendelkezések 16. pontját is szükséges módosítani.

A társulási megállapodás módosításához szükséges a tagönkormányzatok Képviselő-testületeinek minősített többséggel meghozott jóváhagyó döntése is, ezért a jegyző kéri a módosítás elfogadását.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag – minősített többséggel – az alábbi határozatot hozza:

88/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva elfogadja a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az ülésen elhangzott előterjesztés szerint.

A testület felhatalmazza a polgármestert, a Társulási Megállapodás módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására.

(Az előterjesztés az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

4./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Szent Erzsébet utca ivóvízellátása

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester a napirendi pont keretén belül tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat által elfogadott és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan nincsen jó híre, hiszen a Hivatal elsődlegesen a TRV Zrt. által elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervet hagyta jóvá.

A polgármester egyben emlékezteti a képviselőket, hogy a Szent Erzsébet utca kialakítása kapcsán azon ingatlantulajdonosok részére, akik lemondtak az ingatlantulajdonuk egy részéről a kialakítandó út érdekében azt ígérte az önkormányzat, hogy a kialakuló új telkekre az önkormányzat bevezeteti a vizet.

Tekintettel arra, hogy a jóváhagyott gördülő fejlesztési terv 2019. január 01-jétől érvényes, s annak érdekében, hogy a lakosság részére tett ígéretének az önkormányzat minél több megfeleljen, a polgármester javasolja, hogy a testület felhatalmazza fel arra, hogy az Újszilvási Kommunális Szolgáltató Kft.-vel szerződést kössön az Újszilvás Szent Erzsébet utca ivóvízhálózatba történő bekapcsolásának érdekében, a szükséges tervek elkészítésére, valamint a kivitelezési munkálatok elvégzésére. Az előzetes számítások alapján, ezen munkálatok elvégzésének bekezdési költsége bruttó 15 millió forint, melyre a TRV Zrt. által megfizetett elmaradt vízműrendszer bérleti díj fedezetet nyújt.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

89/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, felhatalmazza a polgármestert, hogy az Újszilvási Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke u. 4.) szám alatti vállalkozással szerződést kössön az Újszilvás, Szent Erzsébet utca ivóvíz hálózatba történő bekapcsolására vonatkozó tervek elkészítésére és a kivitelezésre vonatkozóan.

A megbízási díj mértéke: bruttó 15.000.000,-Ft.

Határidő: 2018. december 31.

Feladós: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ Településrendezési eszközök módosítására a Pestterv Penczi Ildikó jegyző
Kft. felkérése

A jegyző asszony emlékezteti a képviselőket, hogy nemrégiben fejeződött be a Helyi Építési Szabályzat, illetve a településrendezési eszközök módosításának eljárása. Időközben azonban egyes vállalkozásoktól újabb módosítási igény érkezett, melyek elől nem zárkozott el az önkormányzat, azonban tájékoztatást nyújtott arra vonatkozóan, hogy a módosítás költségét az érintett vállalkozásoknak kell vállalniuk. Tekintettel arra azonban, hogy a Helyi Építési Szabályzatot csak az önkormányzat módosíthatja, annak módosítására is csak az önkormányzat adhat megbízást a Pestterv Kft. részére.

A jegyző felidézi, hogy a Képviselő-testület már az előző évben (15/2018 és 16/2018. (I.17.)) hozott két határozatot a Szilvánhús Kft. megkeresése kapcsán, amikor az Újszilvás 2008 hrsz-ú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, gazdasági célú beruházás megvalósítása érdekében, valamint a 2008 és 2009 hrsz-ú ingatlanokat belterületbe vonta.

2018 év elején megszületett ez a két határozat, s ez alapján a Szilvánhús Kft. végezhetette a beruházást, azonban ezt a településrendezési tervben is rendezni szükséges. Emellett egy telekegyesítés miatt szintén szükséges a Szilvánhús Kft. részére módosítást kérni.

E mellett Gergely Gábor fordult még módosítási igénnyel az önkormányzathoz, melyben jelezte, hogy megvásárolta az Újszilvás, Alkotmány u. 8. szám alatti ingatlant, ahol társasházát szeretne kialakítani, mely jelenleg a szabályozásban lévő épületmagasság miatt nem lehetséges.

További módosítási igény merült fel Kiss Pál részéről, aki a körforgalom melletti Gép övezetben lévő területen szeretne lakóházat építeni. A Gép övezetben csak gazdasági épület húzható fel, ezért szükséges a terület övezeti átsorolása Ma-ba, vagy Máf-be, ahogyan a Pestterv Kft. szerint megfelelőbb.

A jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a vállalkozói igényeket továbbítja a Pestterv Kft. részére, akik a testületi felhatalmazás alapján árajánlatot készítenek a módosításra vonatkozóan. Az árajánlatok alapján a vállalkozások eldönthetik, hogy kérik-e a módosítás elvégzését. Amennyiben igen, akkor a módosításra vonatkozóan az önkormányzatnak kell szerződést kötnie a Pestterv Kft.-vel, illetve a vállalkozásokkal, hogy a Pestterv Kft. árajánlatában szereplő összeget megvalósulást követően megfizetik az önkormányzat számára, így az önkormányzatnak nem kerül pénzébe ez a módosítás.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

90/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, helyi vállalkozások kezdeményezésére a Településrendezési eszközök módosítása mellett dönt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestterv Kft.-vel tárgyalásokat folytasson a településrendezési eszközök igény szerinti módosításáról (Szilváshús Kft., Gergely Gábor, Kiss Pál), arra vonatkozóan árajánlatot kérjen.

A Pestterv Kft. részére a megbízást az önkormányzat fogja adni, azonban a megbízási díj összegét az érintett vállalkozások az előzetes megküldött, s elfogadott árajánlat alapján fogják kiegyenlíteni.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

6./ 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Penczi Ildikó jegyző

Penczi Ildikó jegyző asszony elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 119. § (3)-(4) bekezdései szerint „a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.” Az utóbbi ellenőrzési forma a tulajdonosi funkcióval összefüggő átfogó vagy általános ellenőrzésként valósul meg.

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 29. § (1) bekezdése minden költségvetési szerv részére kockázatelemzésen alapuló stratégiai és éves ellenőrzési terv készítését írta elő, melyet a belső ellenőrzési vezető elkészített.

A Mőtv. 119. § (5) bekezdése szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A Polgármesteri Hivatal hatályos Stratégiai Ellenőrzési Tervében meghatározásra kerültek azok a kockázatok, amelyek veszélyt jelenthetnek a Polgármesteri Hivatal működésére.

A 2018. évi éves ellenőrzési terv javaslata a jogszabályban meghatározott szerkezetben, tartalommal készült. Az ellenőrzési törvénynek tartalmaznia kell az ellenőrzések tárgyát, célját, az ellenőrzött időszakot, az ellenőrzés típusát, ütemezését és az ellenőrzött intézmény megnevezését.

Az ellenőrzési jelentésekre készített intézkedési tervek végrehajtásáról utóellenőrzés keretében kell gondoskodni, az ellenőrzési feladat részét képezi a korábbi jelentések alapján tett intézkedések végrehajtásának ellenőrzése.

A szükséges ellenőri kapacitás meghatározása az ellenőrzési tervben szereplő ellenőrzési napokkal egyezik meg. Soron kívüli és terven felüli ellenőrzésekre nem tartalmaz kapacitást az éves terv.

Újszilvás Község Önkormányzatánál a belső ellenőrzést megbízási szerződés keretében a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. látja el. A tavalyi évben is Ők végezték a belsőellenőrzést és elmondható, hogy az ellenőrzés mellett sok segítséget is nyújtottak.

A jegyző ismertetette a 2019. évi belsőellenőrzési ütemterv céljait.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

91/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakat elfogadja Újszilvás Község Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét.

Egyben utasítja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felclős: jegyző

7./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

- 7./ Településen állandó lakcímmel rendelkező 70 éven felüli személyek, és az idős otthonok lakói részére karácsonyi ajándécsomag biztosítása Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a hivatal dolgozói kigyűjtötték a településen állandó lakcímmel rendelkező 70 éven felüli személyeket. Figyelembe véve, hogy az előző években született döntések alapján amennyiben egy családban mindkét személy (férj és feleség is) betöltötte a 70. életévét, akkor is csak egy csomagban részesülhettek (háztartásonként egy csomag), valamint, hogy az idős otthonában kortól és bejelentett lakcímétől függetlenül valamennyi lakó részesült ajándécsomagban, az idei listán 303 fő szerepel.

A jegyző elmondja az idei évben nem számoltak a rászoruló családok támogatásával, mert a Kormányhivatal havi rendszerességgel juttat ugyancsak kör számára igen tartalmas tartós élelmiszerből álló csomagot. Tekintettel arra, hogy a roma családok szintén részesülnek a tartós élelmiszer-csomagból, számukra sem javasolja most az ajándécsomag juttatását.

Fentiek alapján a támogatni kívánt családok száma 303. Az esetleges elírások miatt a jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hivatal dolgozói 310 csomag összcállítása felől intézkedtek. A polgármester az élelmiszer-csomag egységáraként a tavalyi mértékkel megegyezően 1800 forint összeget javasolt, mely beszerzés utólagos jóváhagyását kéri a testülettől.

A jegyző tájékoztatja a képviselőket, azért utólagos jóváhagyás történik, mert a termékek megrendelése, a csomagok összeállítása egy hosszadalmas folyamat, melyet nem várhatták meg a testületi ülést, így a kolléganők már december elején elkezdték a csomagok összeállításának ügyét intézni.

A csomagba nápolyi, zselés szaloncukor, puffasztott kukoricapehely, sós kreker, májkrém, kristálycukor, liszt, pörköltészta, negró, alma és mandarin került. Az idős otthonába kerülő 43 csomagba pedig azon termékek helyett, melyet nem tudnak felhasználni (tészta, cukor, liszt) mézes puszelli, valamint egy tábla csokoládé került.

A csomagok kiszállítását a héten már meg is kezdték, melyben közreműködött Fülöp Lászlóné, Szó András, Barna Józsefné, s a szolgálatos mezőőrök, a termékek beszerzésében és a hivatalhoz történő szállításában pedig Boda András tanyagondnok járt élen.

Fülöp Lászlóné elmondja, az idősök nagyon örültek a csomagnak, szinte már várják is, s nagyon meg voltak elégedve, hogy az milyen nehéz, tartalmas.

Boda András beszámol arról, hogy évek óta Pintér János tápiószőlősi vállalkozó ajánlja fel a csomaghoz az almát, melyből az idén 210 kg-ot adott az önkormányzatnak ingyenesen.

A polgármester itt számol be arról, hogy az önkormányzati almáskert előkészítése jól halad, a szántási, trágyázási munkálatokkal már végeztek, jövő tavasszal kerülnek elültetésre a facsermék. Azonban mire az termőre fordul, még el kell telnie néhány évnek.

Elmondja továbbá azt is, hogy megérkezett az önkormányzathoz a Calderoni sorközművelő eszköz (felfüggesztett talajmaró), mely a Belügyminisztériumtól a közfoglalkoztatáson belül nagyértékű tárgyi eszköz vásárlásra kapott 4.275.773.-Ft-ból került beszerzésre.

Rövid kitérőjét követően a polgármester kéri a képviselőket szavazzanak a karácsonyi ajándécsomag utólagos jóváhagyásáról.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

92/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, 2019. karácsonyára immár hagyományosan karácsonyi ajándécsomagot biztosít a településen, állandó lakcímmel rendelkező 70 év feletti, idős személyek, valamint az időotthonokban lakó valamennyi személy részére. (Az ajándécsomag családonként csak egyszeresen adható, még abban az esetben is, ha ott kettő, vagy annál több 70 éven felül személy lakik).

Az előzetes számítások szerint az érintett személyek száma 310.
Az ajándécsomag egyenkénti értéke: 1.800.-Ft.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy az ajándécsomag összcálításánál a polgármesteri hivatal a lehető leggondosabban, s leggazdaságosabban járjon el. Egyben felkéri a képviselőket, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően a csomagok szétosztásában közreműködjenek.

Határidő: december 21.

Feladás: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

8./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

8./ Polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóvá- dr. Petrányi Csaba polgármester
hagyása

A polgármester a napirendi pont keretében elmondja, hogy minden év február 28-ig a testületnek jóvá kell hagynia a polgármesternek az adott évre vonatkozó szabadságának ütemezését. Tekintettel arra, hogy ezidáig ez helyben nem történt meg, ennek szükségességére felhívta a Kormányhivatalt a figyelmet.

Elmondja, a polgármester 2019. évi szabadságának meghatározására elkészült az előterjesztés, kéri a jegyző asszonyt, ismertesse azt.

A jegyző elmondja a polgármesternek az előző évről 17 nap szabadsága maradt, a 2019. évre pedig az alapszabadságot, a pótszabadságot és a gyermek után járó szabadságot figyelembe véve 41 nap szabadság jár. Így az áthozott és a 2019 évi alapszabadság összesen 58 munkanap szabadságot jelent a 2019. évre.

A jegyző elmondja, a polgármester az előterjesztés 1. számú mellékletében meghatározta a 2019. évi szabadságának ütemezését, melyet ismertet a képviselőkkel.

Elmondja az ütemezéstől a polgármester csak előre nem látott, rendkívüli esetben térhet el, vagy amennyiben az igénybevétele megelőzően legkésőbb tizenöt nappal előzetesen bejelenti a változtatást.

A képviselők értetlenül fogadják a törvényi előírást, nem értik miért nem rendelkezhet a polgármester szabadon a számára jogosan járó szabadsággal. Újszilváson sosem volt ezzel kapcsolatosan visszaélés.

Jegyző asszony elmondja, véleménye szerint nem mindenhol ilyen ideális a helyzet, ezért szükséges az törvényi szabályozás.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, dr. Petrányi Csaba polgármester 2019. évi szabadságának ütemezését jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet az igénybevétel követő ülésén a polgármesteri beszámoló keretében tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

9./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

9./ Újszilvás Kommunális Szolgáltató Kft. részére támo- Penczi Ildikó jegyző
gatás biztosítása

A jegyző elmondja, mint azt a korábbi napirendi pontnál már említették az uszoda beruházása a TAO finanszírozás nehézségei miatt nehezen halad. A beruházás zavartalan folytatása érdekében az Újszilvás Kommunális Szolgáltató Kft. részére az önkormányzat az idei évben már több ízben (költségvetésben, májusban, valamint augusztusban) kapott az önkormányzattól támogatást. Tekintettel arra, hogy újabb finanszírozási nehézségek merültek fel, az Újszilvás Kommunális Szolgáltató Kft. részére további 30 millió forintos támogatás szükséges.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Újszilvás Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke u. 4.) részére a 2018. évi költségvetésben biztosított támogatáson, valamint a korábbi 43/2018. (V.03.) számú, és az 59/2018. (VIII.08.) számú Kt. határozatban foglalt támogatásokon túlmenően további 30 millió forint támogatást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

10./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

10./ Rózsa utcában az Aranyablak Kft. telephelye előtti dr. Petrányi Csaba polgármester útszakaszon sebességkorlátozás

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megkereste Ót Horváth Antal az Aranyablak Kft. ügyvezető igazgatója. Arra kérte, a testület engedélyezze, hogy a Rózsa utcában a telephelye előtti szakaszon 5 km/h sebességkorlátozás valósulhasson meg.

Horváth Antal már rakatott ki ilyen korlátozásra figyelmeztető táblákat, azonban ez jogilag nem megfelelő, s rendezni kellene ezt a helyzetet.

A polgármester elmondja, amennyiben a testület erre vonatkozóan meghozza a határozatot, akkor a táblák megrendelését, illetve beszerzését, s kihelyezésének költségét a vállalkozó vállalja. Továbbá tervezi egy villogó elektromos tábla kihelyezését „Lassíts!” felirattal.

Beszámol arról is, hogy a korlátozásra azért lenne szükség, mert az út két oldalán található a cég telephelye, ahol is az egyik oldalról a másik oldalra targoncával is mozgatják az árut, mely a közlekedés szempontjából veszélyes.

Boda András tájékoztatja a jelenlévőket, hogy nagyon sok autó megfordul a cégnél, s sok a dolgozójuk is.

A polgármester szerint is nagyon sok embert foglalkoztat a cég, az utca nagy forgalma a cég forgalmából adódik. Az Aranyablak Kft. Újszilvás legnagyobb vállalkozásává nőtte ki magát.

Fülöp Lászlóné itt kívánja megjegyezni, hogy a lakosság nagyon hiányolja a Dobó és az Alkotmány utca sarkán a tükört, mely megkönnyítette a tájékozódást. A tükör az ott, tavaly történt baleset óta, nincs visszaállítva.

A polgármester elmondja, a kártérítési eljárás még folyamatban van a kamionos biztosítójával. Ígéretet tesz arra vonatkozóan, hogy utána néz annak, lehetne-e már most pótolni az eszközt.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

95/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az Újszilvás, Rózsa utcában az Aranyablak Kft. telephelye előtti útszakaszon a vállalkozás ügyvezetőjének kérésére 5 km/h sebességkorlátozást rendel el.

A vállalkozás magára vállalta a közlekedési táblák beszerzését és kihelyezését, így az az önkormányzat részére jelen döntés anyagi kötelezettséggel nem jár.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a táblák kihelyezését ellenőrizze.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

11./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

11./ Állásfoglalás a Sanamed Kft. Napfény Otthon épüle- dr. Petrányi Csaba polgármester
ténck bérletével kapcsolatosan

A polgármester a képviselők véleményét kéri arra vonatkozóan, hogy a Sanamed Kft.-nek a Napfény Otthon épületére vonatkozó bérletével kapcsolatosan mi legyen a következő teendő. A polgármester elmondja, hogy a Napfény Otthon kialakítása során a Sanamed Kft. egy 26 millió forintos hitelt vett fel, mely a beruházás során az épületre lett költsé, ezzel növelve az ingatlan értékét. Emiatt az önkormányzat a Kft. részére bérmentesen bocsátotta használatra az ingatlant, nem állapított meg a részére havi bérleti díjat, a felújítás költségét a cég felakja. Elsődlegesen 5 év felakásról beszéltek, azonban a Kft. által felvett hitel 7 évre szól, a felújítás költségét 7 év alatt fizetik vissza.

A polgármester a képviselők állásfoglalását kéri arra vonatkozóan, mit tegyenek. Üljenek le tárgyalni a Sanamed Kft. vezetésével, illetve állapítsanak-e meg részére az 5 év leteltét követően bérleti díjat, annak ellenére, hogy a Kft. még fizeti a törlesztő részletet. A polgármester véleménye szerint a legnagyobb kedvezmény az lehet, ha az önkormányzat azt mondja, hogy a hetedik év végéig nem kell bérleti díjat fizetni. A befektetett 26 millió forintot figyelembe véve, a 7 évre, kb 310 ezer forintos havi bérleti díj jön ki. Ezt figyelembe véve, a hetedik év végén kb. 500 ezer forintos havi bérleti díjat lehetne megállapítani. Erre vonatkozóan már most meg kellene velük kötni a szerződést 5-10 éves időtartamra.

Ádám József véleménye szerint óvatosan kell bánni a bérleti díj megállapításánál, mert a Sanamed Kft. Ceglédbercelen is üzemeltetett egy idők otthonát, mely tudomása szerint most január 01-jétől fog bezárni.

Penczi Jldikó, egyetért Ádám Józseffel és beszámol arról, hogy az Ő cdesanyja ebben az otthonban lakik, s nap mint nap látja, hogy nem egy hálás feladat egy ilyen szociális otthon működtetni. Véleménye szerint örülhet az önkormányzat, hogy talált olyan céget, aki hajlandó volt az intézmény kialakításában, beindításában közreműködni. Féltő, hogy amennyiben lejár a hitel, akkor nem akarják majd tovább működtetni az intézményt, mert inkább olyan vállalkozást folytatnak, ami megéri, ami gazdaságos. Véleménye szerint, amíg hitelc van a Kft.-nek, addig nem kellene tőle bérleti díjat kérni.

Bolyhos Zoltán véleménye is az, hogy a hitel fizetése alatt nem kellene bérleti díjat kérni, azonban még korai is lenne arról beszélni, két év múlva mennyi legyen a bérleti díj.

A polgármester elmondja, benne azért merült fel a kérdés, mert 2014. tavaszán nyílt az intézmény, melytől számított 5 év ingyenes bérlet 2019. március hónapban fog letelni. Emiatt gondolta, hogy tárgyalásokat kellene folytatni a Kft. ügyvezetőjével, hosszabbítsuk-e meg az ingyenes bérletet a hitel futamidejének végéig.

Mivel a testület tagjai azon a véleményen vannak, hogy az ingyenes bérletet hosszabbítsa meg az önkormányzat a 7. év végéig, a polgármester felkéri a képviselőket, véleményüket egy szavazással is erősítsék meg.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

96/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megvizsgálta a Sanamed Kft-nek az Újszilvás, Béke u. 4. szám alatti Napfény Idősek Otthona épületére vonatkozó ingyenes bérletét, s az alábbi döntést hozza:

Tekintettel arra, hogy a Napfény Idősek Otthonát működtető Sanamed Kft. az épület funkcióváltás miatti átalakítása érdekében 26 millió forintos hitelt vett fel, hét éves futamidőre, mellyel az ingatlan értékét növelte, a futamidő végéig, de legkésőbb, 2021. március végéig az önkormányzat továbbra sem állapít meg az ingatlanra vonatkozóan bérleti díjat.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az ingyenes bérlet lejártát megelőzően három hónappal (2020. decemberében) a bérleti díj megállapítása érdekében kezdeményezzen tárgyalásokat a Sanamed Kft. vezetőjével, illetve a témakört tűzze a testületi ülésen napirendre.

Határidő: azonnal

Felkész: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, gazdálkodás

12./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

12./ 2019. évi költségvetést érintő díjtételek módosítása dr. Petrányi Csaba polgármester

A jegyző a napirendi pont keretében tájékoztatja a képviselőket, ismét elérkezett az idő, amikor az év végével döntést kell hozni arra vonatkozóan, hogy a következő év kezdetén kíván-e a testület valamely díjtételen emelést végrehajtani.

Elmondja, a polgármester úrral azt szeretnék javasolni, hogy adók (helyi, kommunális, illetve mezőéri járulék), tekintetében ne történjen emelés a 2019-es évre vonatkozóan.

A többi díjtételnél azonban (lakásbérletek, nem lakás célú helyiségek bérlete, hirdetések, sírhely, urnafülke, ravatalozó használat, temető fenntartási díj, közterület használati díjak, helypénzdíjak) 10 %-os emelésre tesznek javaslatot. Az étkezési díjak tekintetében egyedi emelésre vonatkozó javaslat szerepel a rendelet előterjesztésében.

A testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

A jegyző elmondja, hogy a temetővel, a piaccal, a közterület foglalásával, valamint az étkezéssel kapcsolatos díjtételeket rendelet szabályozza, így azok módosítására a következő napirendi ponton belül kerül sor.

A polgármester kéri a képviselőket, a többi díjtétel emelését az elhangzott javaslatainak megfelelően fogadják el.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

97/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a 2018. évi költségvetés tervezésével kapcsolatosan, 2019. január 01-jétől az alábbi önkormányzati díjtételek emelése mellett dönt:

Faluház nagyterem	13.310/nap	→	14.641/nap
Faluház kisterem	1.535/óra	→	1.689/óra
Faluház rendezvényre	69.850/alkalom	→	76.835/alkalom
Faluház berendezés	41.910	→	46.101
Kispál Anett Alkotmány u. 43.	33.275/hó	→	36.603/hó
Klárík János Alkotmány u. 43.	24.200/hó	→	26.620/hó
Szilvász Joker Kft. bolt.	106.476/hó	→	117.124/hó
Szilvász Joker Kft. kis helyiség	42.595/hó	→	46.855/hó
Simon Tímea Alkotm. u. 43.	26.400/hó	→	29.040/hó
Vásár Zsolt Alkotmány u. 66.	36.300/hó	→	39.930/hó
Gergely Nóra Alkotmány u. 66.	36.000/hó	→	39.600/hó
Varga Erika Dózsa Gy. u. 92.	22.000/hó	→	24.200/hó
Dudás Sándor Dobó I. u. 14.	10.000/hó	→	11.000/hó
Benkovics György Adrián Mátyás u.	46.35.000/hó	→	38.500/hó
Krónikás A/4-es hirdetés	13.970/alkalom	→	15.367/alkalom
Krónikás A/5-ös hirdetés	6.985/alkalom	→	7.684/alkalom
Krónikás Negyed oldal hirdetés	3.490/alkalom	→	3.839/alkalom

A fenti árak bruttó árakat jelentenek.

A Képviselő-testület kéri a hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, illetve szolgáltatás esetében az új díjtételeket hirdesse meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

13./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

13./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) Penczi Ildikó jegyző
számú rendelet módosítása

A jegyző elmondja, a temetőben alkalmazott díjtételeket a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) sz. rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

A hivatal elkészítette a korábbi díjtételek 10 %-os emelésére vonatkozó javaslatát, melyet az elkészített rendelet-tervezet tartalmaz.

Ezt követően a jegyző a rendelet-tervezet alapján ismerteti a temetőben 2019. január 01-től alkalmazandó díjakat, majd mivel kérdés nem érkezik, felkéri a polgármestert a rendelet elfogadtatására.

A testület 6 igen szavazattal, elnökszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

10/2018. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) sz. rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

14./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

14./ A vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) Penczi Ildikó jegyző
számú rendelet módosítása

A jegyző elmondja, a vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) számú rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a helypénzdíjakat. Ezen díjak 10 %-os emelésére vonatkozó javaslatot a jegyző szintén a rendelet-tervezet felolvasásával ismereti.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

11/2018. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) sz. rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

15./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

15./ A közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) Penczi Ildikó jegyző
számú rendelet módosítása

Penczi Ildikó elmondja, az alkalmazott díjak emelésére vonatkozó javaslat miatt szükséges módosítani a közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) számú rendelet 2. számú mellékletét is.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

12/2018. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) sz. rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

16./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

16./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Penczi Ildikó jegyző
4/2014. (VII.02.) számú rendelet módosítása

A jegyző asszony elmondja, hogy az étkezési térítési díjak esetében az iskolai étkezési térítési díjak emelése a tápiószőlősi önkormányzat kezdeményezésére történt. Tápiószőlős az étkezési térítési díjakat 15 %-kal fogja megemelni. A polgármester elmondja, figyelembe véve a tápiószőlősi díjakat, az iskolai napközi otthonnál egyedi emelés történt, mely viszont nem éri el a 15 %-ot, egyéb tételeknél pedig az emelés a korábbi díjtétel emelésekhez hasonlóan 10 %-os mértékű.

Dobrovics Lászlóné elmondja, korábban arról volt szó, hogy azonos mértékben kell emelni mindkét településen a térítési díjakat, amelyet Ő nem értett, miért nem lehet mindkét településen egyedi étkezési térítési díjat alkalmazni.

A polgármester elmondja, a református egyházzal lévő jó kapcsolat miatt nem javasolta Ő sem a 15 %-os emelést, így a jelenlegi javaslat szerint eltérő lesz a két településen a térítési díjak összege az iskolában.

2012 óta nem emelték az iskolai térítési díjakat, így emelésük mindenképpen indokolt. Dr. Potrányi Csaba tájékoztatja a jelenlévőket, hogy dr. Szoboszlai Árpád Tápiószőlős polgármestere kiadta feladatuk egy szakembernek, hogy mérése fel a konyha működését, s korrektül számolják ki, milyen összegben kell szolgáltatni az ételt, hogy az ne legyen ráfizetéses. Tápiószőlősnek ez a várhatóan 15 %-os emelése még csak arra a szintre emeli az árakat, melyeket követően a működés nem veszteséges, azonban az nyereséget nem termel.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

13/2018. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2014. (VII.02.) számú rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

17./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

17./ 2018/2019. tanévben az iskolai és óvodai fakultatív dr. Petrányi Csaba polgármester
programok támogatása

A polgármester a napirendi pont keretében emlékezteti a képviselőket, hogy még nem hoztak döntést az óvodai, és iskolai fakultatív programok támogatására vonatkozóan.

Tekintettel arra azonban, hogy már december van, az iskolában a zongora és a fűvós oktatás kapcsán utasítást kellett adni arra vonatkozóan, mennyi legyen az önkormányzati támogatás. Fentiek miatt a polgármester kéri utólagosan hagyja jóvá a testület, hogy az idei tanévben a zongora és fűvós oktatást a tandíj 50 %-ának átvállalásával támogatja az önkormányzat.

Elmondja, a tandíj összege 15.000.-Ft, mely kb. 20 gyermeket érint.

Az óvodában az angol foglalkozás az idei évben kiesik a programok közül, azonban a zenevi, és a zenés torna foglalkozások nagyon sikeresek voltak, javasolja ezek megtartását továbbra is finanszírozni az önkormányzat részéről. Ezen foglalkozásokat az óvónők plusz időben, plusz finanszírozásért látják el, megbízási szerződés alapján.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

98/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az óvoda, illetve az iskola épületére felhelyezett napkollektorok általi energia megtakarításból származó megtakarítást a 2018/2019-es nevelési, illetve tanévben az alábbi óvodai programok támogatására fordítja:

Óvoda:

- Zenevi,
- Zenés torna

Fent felsorolt foglalkozások megtartása érdekében az önkormányzat a támogatásáról biztosítja az óvoda vezetését. Egyben kéri a vezetőt, tegye meg a foglalkozások mielőbbi beindítása érdekében a szükséges lépéseket, dolgozza ki az igénybevétel részleteit, végezzen költségvetést, s készítse elő a megbízási szerződéseket.

Iskola:

- A Taurus Művészeti Iskola által szervezett, s jelenleg már működő zongora, illetve lúdvás oktatás 2017/2018. tanévi támogatásához az önkormányzat gyermekként a tandíj 50 %-át a szülőktől átvállalja, azaz 7.500.-Ft/tanuló támogatást biztosít.

Határidő: 2018. december 31.

Felclős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

A döntés meghozatalát követően a polgármester kéri a képviselőket járuljanak hozzá, hogy megszaksítsák a nyílt ülés tárgyalását, s rátérjenek a zárt ülés tárgyalására.

Elnondja, igaz már csak néhány napirendi pont van hátra a nyílt ülésből, de a kolléganő már rögzíteni szeretné a pályázati rendszerben a pályázatokról született döntést. Mivel a holnapi nap az utolsó, melyen a rögzítést el lehet végezni, így a kolléganő inkább még ma elvégző a feladatot. Sajnos az évek tapasztalata alapján elmondható, hogy az utolsó napon a rendszer leterheltsége miatt szinte már nem lehet rögzíteni a döntéseket.

A testület az elhangzott javaslattal egyetért, így a polgármester rátér a zárt ülés tárgyalására.

A zárt ülés jegyzőkönyvét lásd külön.

A zárt ülés jegyzőkönyvének lezárását követően a polgármester a nyílt ülés tárgyalását a 18. napirendi ponttal folytatja.

18./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

18./ Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti 320/2 hrsz-ú dr. Petrányi Csaba polgármester ingatlan 1276/25896-od részének megvásárlása

A polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy az Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti 320/2 hrsz-ú ingatlan 5755/12948-ad részének megvásárlására vonatkozóan a 107/2017 (XII.06.) számú döntés született (tekintettel arra, hogy a földhivatal változtatott az arányokon, ugyanczen tulajdoni hányad a jelenlegi tulajdoni lapon 11510/25896-od). A tulajdonos Varga Árpád a tulajdonrészét másfél millió forint értékben kívánta értékesíteni az önkormányzat részére. Az adásvételi szerződés megkötésre került a döntés értelmében, s bonyújtásra is került a földhivatalhoz, mely tulajdoni jog változás átvezetést azonban a földhivatal elutasított a tulajdonostársaktól visszaérkező, át nem vett elővásárlási jogra történő felhívó levelek miatt.

Néhány tulajdonostárssal történt egyeztetést követően az önkormányzat most újra kívánja kötni a szerződést, melyhez egy újabb egységes testületi döntés szükséges, melyen Varga Árpád mellett szocropel a többi eladó is, s a teljes vételár.

Az alábbiakban a polgármester ismerteti azon ingatlanrész tulajdonosok adatait, akikkel szintén megegyezett az adásvételről.

Erényi István Gézáné	2700 Cegléd, Szűret u. 15.	320/25896-od	33.380.-Ft.
Tóth Sándorné	2768 Újszilvás, Sport u. 4.	478/25896-od	49.860.-Ft.
Varga Csaba	2768 Újszilvás, Ady E. u. 6.	239/25896-od	24.930.-Ft.
Varga Zoltán	2768 Újszilvás, Alkotmány u. 146.	239/25896-od	24.930.-Ft.
valamint a korábbi döntésnek megfelelően:			
Varga Árpád	6000 Kecskemét, Fadrusz J. u. 10-12.	11510/25896-od	1.500.000.-Ft.

A polgármester egyben beszámol arról, hogy a lakást az első testületi döntés óta az önkormányzat hasznosítja, az alapvető takarítás és felújítási munkák elvégzését követően bérletként, jelenleg Benkovics György Adrián bérli, havi 35.000.-Ft. + rezszi összeg ellenében, mely a januári emelést követően 38.500.-Ft. + rezszi összegre fog emelkedni.

Mivel az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés nem érkezik, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

106/2018. (XII.12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, tekintettel arra, hogy a 107/2017. (XII.06.) számú Képviselő-testületi döntés alapján az Újszilvás, 302/2 hrsz-ú ingatlan 5755/12948-ad tulajdoni hányadának megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést a Ceglédi Járási Földhivatal elutasította, a fenti szándékot figyelembe véve, a további tulajdonostársakkal történt egyeztetést követően az alábbi egységes döntést hozza:

A Képviselő-testület az Újszilvás, Mátyás király u. 46. szám alatti 302/2 hrsz-ú, 6474 m² terület nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan alábbi tulajdonrészeinek megvásárlása mellett dönt:

- Erényi István Gézáné 2700 Cegléd, Szűret u. 15. szám alatti lakostól, a 320/25896-od tulajdoni részét, 33.380.-Ft. értékben,
- Tóth Sándorné 2768 Újszilvás, Sport u. 4. szám alatti lakostól a 478/25896-od tulajdoni részét 49.860.-Ft. értékben,
- Varga Csaba 2768 Újszilvás, Ady E. u. 6. szám alatti lakostól a 239/25896-od tulajdoni részét 24.930.-Ft. értékben,

- Varga Zoltán 2768 Újszilvás, Alkotmány u. 146. szám alatti lakostól a 239/25896-od tulajdoni részét 24.930.-Ft. értékben,
- Varga Árpád 6000 Kecske-mét, Fadrusz J. u. 10-12. I em, 24. a. szám alatti lakostól a 11510/25896-od tulajdoni részét 1.500.000.-Ft. értékben.

A megvásárolni kívánt ingatlanrész tulajdonrésze mindösszesen 12786/25896-od, értéke pedig mindösszesen: 1.633.100.-Ft.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés előkészítéséről, s felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

19./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

19./ Szebeniné Pivon Ildikó kinevezése az Idősek Otthona Penczi Ildikó jegyző vezetőjévé

A jegyző emlékezteti a képviselőket, hogy Szebeniné Pivon Ildikónak az Idősek Otthona vezetőjévé történő kinevezésére vonatkozóan döntést hoztak az augusztus 08-i ülésen.

Ekkor Ildikót szeptember 01-től 2019. december 31-ig nevezték ki, havi bruttó 30 ezer forintos bérért. Sajnálatos módon adminisztratív hiba okán a kinevezés nem lett rögzítve, s az intézmény törzskönyvi nyilvántartásában még mindig nem szerepel az új vezető.

Mivel az akkor hozott döntés alapján a törzskönyvi nyilvántartás nem módosítható, a jegyző kéri, a döntést ismételjék meg, s Szebeniné Pivon Ildikót nevezzék ki a 2019 évre vonatkozóan az Idősek Otthona vezetőjévé havi bruttó 30.500.-Ft-os bér ellenében.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

107/2018. (XII. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Szebeniné Pivon Ildikót 2019. január 01-jétől 2019. december 31-ig kinevezi az Idősek Otthona vezetőjévé.

Az Idősek Otthonának vezetői feladatainak ellátásáért Szebeniné Pivon Ildikót havi bruttó 30.500.-Ft. bér illeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, munkaügyi előadó

20./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

20./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 10/2003. (VIII.05.) számú rendelet módosítása

A jegyző elmondja, nem csak az önkormányzat által alkalmazott díjak, díjtételek emelésére vonatkozóan készítettek elő javaslatot. Sajnos a polgármesteri hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapja 2019. január 01-jétől megint nem fog emelkedni. 2006. óta változatlan 38650,-Ft. A tavalyi évben történt némi emelés, azonban tekintettel arra hogy 2019. január 1. napjától újból emelkedik a minimálbér és a garantált bérminimum. A hivatalban dolgozó köztisztviselők többségének a besorolás szerinti bére nem éri el a garantált bérminimumot.

Tekintettel arra azonban, hogy az önkormányzat polgármesteri hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről a 10/2003. (VIII.05.) számú rendelet rendelkezik, az illetményalap emeléséhez rendeletmódosítás szükséges.

Az előkészített rendelet-tervezet szerint a köztisztviselők illetményalapját 2019. január 01-jétől, 55.270.-Ft-ról, 61.840.-Ft-ra javasolják módosítani, mely a dolgozók részére összességében 20 %-os béremelést fog jelenteni.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

14/2018. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 10/2003. (VIII.05.) számú rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

2019.

21./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

21./Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az Egyebek napirendi ponton belül a polgármester elsőként felkéri a jegyzőt számoljon be a gyermekorvosi helyzetről.

A jegyző tájékoztatást nyújt arra vonatkozóan, hogy a korábbi döntésnek megfelelően a külön háziorvosi praxis és a külön gyermek háziorvosi praxis, 2019. január 01-jétől vegyes háziorvosi praxissá került visszaminősítésre, melyre vonatkozóan az önkormányzat már meg is kapta a működési engedélyt. Az önkormányzat szerencsésnek mondhatja magát, hogy dr. Ipoly-Topál Gitta partner volt abban, hogy a gyermekeket is ellátja januártól, s vállalja a vegyes háziorvosi körzetben is a feladatellátást. Mindemellett az engedélyező hatóságokkal is nagyon jó a kapcsolat, nagyon segítőkészek voltak, s szinte 3 nap alatt sikerült elintézni az engedélyeket annak érdekében, hogy a finanszírozás januártól folyamatos legyen, s dr. Ipoly-Topál Gitta el tudja látni a gyermekeket is.

Bolyhos Zoltán szeretné megtudni, hogy a decemberi hónapban ki fogja ellátni a gyerekeket, s az ünnepek során lesz-e gyermekorvos.

Penczi Ildikó elmondja, a decemberi hónapban még dr. Altsach Rita gondoskodik a gyermekorvosi helyettesítésről. Az ünnepek alatt, pedig a szülők a beteg gyermekekkel az ügyeletet kereshetik fel. Újszilas tekintetben Tápiószeléhez tartozik, ahol ügyeleti időszakban ellátják a felnőtteket és a gyermekeket is.

Az egyik képviselő, aki nem szeretne, ha a neve szerepelne ez ügyben a jegyzőkönyvben, szeretné felhívni a figyelmet, hogy annak ellenére, hogy az egyik korábbi testületi ülésen megbeszélték, hogy az iskolába a szülők cipővédővel bemehetnek az iskolába, most ki van írva egy papírra, hogy a szülők nem mehetnek be az edzések alkalmával. Amennyiben be szeretnének menni, akkor rájuk is szólnak. Állítólag a takarítók tették ki a tiltó papírt.

Az érintett képviselő elmondja, Ő ritkán szeretne bemenni az iskolába, azonban tudomása szerint Ádám József, aki az edzést tartja igényelné is egyes szülők jelenlétét, mert néhány gyermek problémás, nehéz közöttük foglalkoztatni.

Ádám József elmondja, ez valóban így van.

Dobrovics Lászlóné, aki igazgatóhelyettes az iskolában, értetlenül áll az elhangzottakkal kapcsolatban. Elmondja, nagyon sok probléma van a takarítók „önállóságával”. A korábban megbeszélték szerint kiadták az utasítást a takarítóknak hogyan kell eljárni, kihelyeztették a cipővédő nylonokat.

Azért sem érti, mert a takarító direkt kérte, hogy reggel 6-kor kezdhesse dolgozni, s reggel végzi el a tornaterem, öltöző takarítását, így este még nyugodtan bemehetne a szülő. Ígéretet tesz arra vonatkozóan, hogy mindenképpen személyesen utána fog ennek a dolognak járni.

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának utolsó december 05-i ülésén tárgyaltak a hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről egyes településekre vonatkozóan. Elmondja, a Társuláshoz tartozó települések közül több esetben (19 település, mely között Újszilvás is szerepel) a korábban megkötött hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződések 2018. december 31-én megszűnnek. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződést még az Ököfű Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötötte meg, mely december végével le is jár, a Társulás felhatalmazta Dr. Szeberényi Gyula Tamást, a Társulás elnökét, hogy az érintett önkormányzatok tekintetében új közzolgáltatási szerződéseket kössön.

A polgármester itt számol be arról, hogy a Tápiómenti csatornaberuházás során beszerzett összes gépjármű, (10 db szippantó, 3 db VOMA (csatornatisztító gép), 1 db kamerázógép, valamint egyéb eszközök) értékesítésére vonatkozóan megbízták dr. Boldizsár Balázs ügyvéd Urat. Elmondja azt is, az említett gépjárműveket, eszközöket 600 millió forint + ÁFA összegért vásárolta meg újonnan a rendszer. A társult önkormányzatok arra számítottak, hogy ezeket az eszközöket átadják a TRV Zrt. részére, s az irányító hatóság által megengedett módon pótlási biztosíték gyanánt a TRV Zrt. óvadékot fizet vissza 350 millió forint + ÁFA összegben 5 év alatt a társulásnak. Úgy tűnik azonban ez a megoldás mégsem járható, és a TRV Zrt. részére ingyenesen kell átadni ezt a nagy értékű vagyont. Tekintettel arra, hogy egy igen nagy régióon szolgált a TRV a csatornatársulat kiköti, hogy csak a társulat illetékességi területén használhatja az átadott eszközöket, azonban a TRV Zrt. szabályzata szerint vis maior esetén az eszközöket elvihetik a 21 település területéről, tehát még ennek a kikötésnek a teljesülése sem garantálható.

Dobrovics Lászlóné jelzi, hogy az iskolában szükség lenne egy karbantartó állandó jelenlétére, vagy legalább, hogy heti egy-két nap ott legyen, s az éppen aktuális, egy hét alatt keletkezett hibákat kijavítsa.

A polgármester elmondja, Varga Tibor van az iskola állományában karbantartóként, aki azonban az igazgató úrral történt megegyezés szerint alapvetően önkormányzati munkát végez, azonban amennyiben meghibásodás történik az iskolában, az önkormányzat azonnal kijavítja, szükség esetén 5-6 szakember segítségével is. Emellett Darázs József az iskolából koordinálja a munkát, tehát ő is elérhető minden nap.

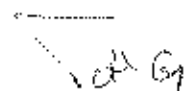
Dobrovicsné elmondja, a konyhában több alkalommal vannak olyan nagy edények, melyek becipelését a konyhások nem bírják, s jó lenne, ha abban is tudna valaki segíteni.

A polgármester ígéretet tesz arra, hogy meg fogja oldani ezt a problémát.

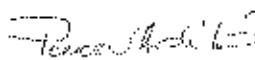
Bolyhos Zoltán véleménye szerint nagyon egyszerűen meg lehet oldani ezt a problémát, venni kell egy kis kocsit, s a lépcsőket áthidalva, czen lehet majd húzni a kondérokat, s nem kell cipelni.

Mivel további kérdés, észrevétel nem érkezik a polgármester a nyílt testületi ülést 19.37 órakor berkeszli.

k.m.f.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2018. december 12. **(szerda) 16.00 óra**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, polgármesteri iroda

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

1./ 2019. évi Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Penczi Ildikó jegyző

Nyílt ülés:

1./ Településen állandó lakóhellyel rendelkező 70 éven felüli személyek, és az idős otthonok lakói részére karácsonyi ajándékesomag biztosítása

dr. Petrányi Csaba polgármester

2./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Újszilvás, 2018. december 07.

Tisztelettel:

dr. Petrányi Csaba



J E L E N L É T I Í V

Újszilvás Község Önkormányzata
2018. december 12-én
megtartott Képviselő-testületi üléséről

dr. Petrányi Csaba polgármester

Ádám József

dr. Bertók László

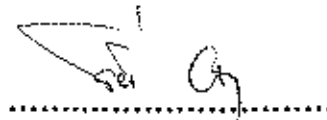
Boda András

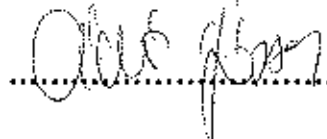
Bolyhos Zoltán

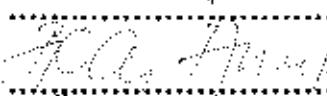
Dobrovics Lászlóné

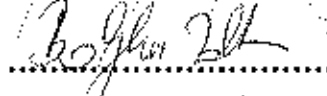
Fülöp Lászlóné

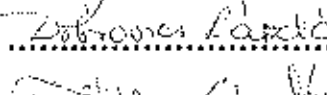
Penczi Ildikó jegyző

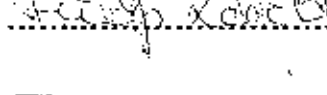


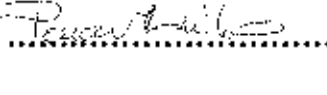














MEGHÍVOTTAK:

Magdáné dr. Rostás Boglárka.....

Földi László.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

- **Bénye Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénye, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelcsei Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pücsi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Dobrovenczi Norbert polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyi József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykáta, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dornier Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázár József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmártonkátai Község Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmártonkátai, Rákóczi út 52c., adószáma: 15730758, képviseli: Fodor Zoltán polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Kanyó Sándor polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Halasi Anita polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Bata József polgármester),
- **Tápiószéle Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószéle, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Kovács Ferenc polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Györe László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Úri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Uri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszti Imre polgármester), mint ellátásért felelős települési önkormányzatok - a továbbiakban együtt „**Átadók**” -,

másrészről a

- **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőtében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató - a továbbiakban: „**Átvétő**” -, valamennyien együtt Felek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. A „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagyprojekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer; ezek egyike az Átadók törzsvagyonát képező súlysápi szennyvíztisztító telep (Súlysáp külterület 0406/24 hrsz.), továbbá súlysápi, mendei, tápiószecsői, kókai és úri csatornahálózat, mint önálló vízközmű-rendszer (a továbbiakban **vízközmű-rendszer**).

A vízközmű-rendszer elemei az Átadók 4. pontban rögzített tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezik. A vízközmű-rendszer elemei Súlysáp Város Önkormányzata, Mende Község Önkormányzata, Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata, Kóka Község Önkormányzata, valamint Úri Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén helyezkednek el.

A projekt megvalósítása során, a projektelőírásokban a projekt megvalósításával létrejövő 5 (öt) szennyvízközmű-rendszerrel alkalmazott szennyvíztisztítási technológia részeként létrejött egy komposztáló telep. Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

2. A komposztáló telep kivételével, az 1. pontban hivatkozott vízközmű-rendszer jogszabályszerű üzemeltetése tárgyában a Szerződő felek között, 2016. február 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés – a továbbiakban **Szerződés** – jött létre, az ágazati jogszabályok szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ellátására. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg, azonos tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződéseket kötöttek egymással a projekt megvalósítása során létrejött másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában is.

Átvevő a Szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz 2016. március 11. napján jóváhagyásra benyújtotta, ezért Átvevő a hatályos jogszabályok szerint 2016. március 11. napjától kezdve végzi a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást Súlysáp Város Önkormányzata, Mende Község Önkormányzata, Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata, Kóka Község Önkormányzata, valamint Úri Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2. pontban hivatkozott Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre nem terjed ki, mert a Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában az akkor hatályos jogszabályok szerint a komposztáló telep nem minősült vízközműnek.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a vízközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény vízközmű fogalmának 2016. július 04. napjától hatályos módosítása következtében a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vízközműnek minősül, amelynek üzemeltetésére a hatályos jogszabályok szerint Átvevő kizárólagosan jogosult és köteles.

4. Az Átadók kijelentik, hogy a projekt megvalósítása során létrehozott komposztáló telep egyrészt a projekt szerinti szennyvíztisztítási technológia részét, másrészt az Átadók alábbi tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezi:

- Bénye Község Önkormányzata: 1,58%,
- Farnos Község Önkormányzata: 4,73%,
- Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata: 2,36%,
- Káva Község Önkormányzata: 0,81%,
- Kóka Község Önkormányzata: 5,74%,

- Mende Község Önkormányzata: 5,44%,
- Nagykáta Város Önkormányzata: 9,51%,
- Pánd Község Önkormányzata: 2,57%,
- Süllysap Város Önkormányzata: 10,55%,
- Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata: 2,51%,
- Szentmárton-káta Község Önkormányzata: 6,46%,
- Tápióbicske Község Önkormányzata: 4,65%,
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata: 4,87%,
- Tápióság Község Önkormányzata: 3,55%,
- Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata: 8,11%,
- Tápiószele Város Önkormányzata: 8,10%,
- Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata: 7,21%,
- Tóalmás Község Önkormányzata: 4,36%,
- Újszilvás Község Önkormányzata: 3,52%,
- Uri Község Önkormányzata: 3,37%.

A projekt megvalósításával létrehozott komposztáló telep a **Nagykáta külterület 0231/9 hrsz.** alatt telekkönyvezett ingatlanon helyezkedik el.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést a jelen megállapodással akként módosítják, hogy az Átadók a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep üzemeltetési jogát az Átvevő részére átengedik, az Átvevő pedig a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti üzemeltetésre átveszi.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésre átvétel tárgyában a jelen megállapodással egyidejűleg a 2. pontban hivatkozott, a projekt megvalósításával létrehozott másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződéseket is módosítják figyelemmel arra, hogy a komposztáló telep a projektelírások szerint a létrehozott valamennyi szennyvízközmű-rendszer szennyvíztisztítási technológiájának részét képezi.

6. A Szerződés 4-6. pontjában hivatkozott, a DÉLVÍZ Zrt. (7754. Bóly, Alkotmány utca 57.) által készített vagyonértékelés a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre is kiterjedt; a vagyonértékelés a Szerződés aláírásakor átadásra került az Átvevő részére.
7. Az Átadók a jelen okirat aláírását követő 5, azaz öt naptári napon belül tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett az Átvevő birtokába adják a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet.
8. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vonatkozásában az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.
9. Az Átvevő köteles a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep értékviszonyai (vagyonértéke) által indokolt mértékben kezdeményezni a rendszerfüggő és a rendszer független víziközmű-elemek bérleti díjának módosítását annak érdekében, hogy az elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenjen meg.
10. A projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésére a jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által, a Szerződés alapját képező szennyvízközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítása tárgyú eljárásban közölt felhívására, a Szerződő felek a Szerződés II/1.3. pontját az alábbi rendelkezésre módosítják:

„Jelen szerződést a felek a jelen szerződésnek a szerződés VII/7. pontjában meghatározott hatályba lépése napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

12. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései a Szerződő felekre nézve továbbra is maradéktalanul kötelező érvényűek és hatályosak.
13. A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek. Az Átvétő a Vksztv. és végrehajtási jogszabályai alapján köteles kérelmezni a jelen szerződésmódosítás jóváhagyását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, egyidejűleg benyújtva a működési engedély módosítása és a szolgáltatási/ideiglenes díj módosított megállapítása iránti kérelmet.
14. A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen, 5 (öt) oldalas okirat 23 (huszonhárom) egyező példányban készült; a Szerződő felek képviselői az okiratok valamennyi oldalát aláírásukkal/kézzeljegyükkel látták el.

Kelt, Szolnok, 2018.

Bénye Község Önkormányzata képv.: Kovács Erika polgármester Átadó	Farmos Község Önkormányzata képv.: Horváth László polgármester Átadó
Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzata képv.: Zelenai Tibor Károlyné polgármester Átadó	Káva Község Önkormányzata képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester Átadó
Kóka Község Önkormányzata képv.: Juhász Illdikó polgármester Átadó	Mende Község Önkormányzata képv.: Kaszanyai József polgármester Átadó
Nagykátai Város Önkormányzata képv.: Dorner Gábor polgármester Átadó	Pánd Község Önkormányzata képv.: Lázók József polgármester Átadó

Sülysáp Város Önkormányzata képv.: Horinka László polgármester <i>Átadó</i>	Szentlőrincváti Község Önkormányzata képv.: Szabó Viola polgármester <i>Átadó</i>
Szentmártonváti Község Önkormányzata képv.: Fodor Zoltán polgármester <i>Átadó</i>	Tápióbicske Község Önkormányzata képv.: Kanyó Sándor polgármester <i>Átadó</i>
Tápiógyörgye Község Önkormányzata képv.: Varró István polgármester <i>Átadó</i>	Tápióság Község Önkormányzata képv.: Halasi Anita polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata képv.: Bata József polgármester <i>Átadó</i>	Tápiószele Város Önkormányzata képv.: Kovács Ferenc polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képv.: Györe László polgármester <i>Átadó</i>	Tóalmás Község Önkormányzata képv.: Kovács Magdolna polgármester <i>Átadó</i>
Újszilvás Község Önkormányzata képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester <i>Átadó</i>	Úri Község Önkormányzata képv.: Haraszti Imre polgármester <i>Átadó</i>
Kelt, Szolnok, 2018.	
Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság képv.: Bakondi Patrik vezérigazgató <i>Átvevő</i>	

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

- **Bénye Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénye, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelenai Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pilisi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Dobrovenszki Norbert polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyi József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykáta, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dorner Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázók József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmártonkátai Község Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmártonkátai, Rákóczi út 52c., adószáma: 15730758, képviseli: Fodor Zoltán polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Kanyó Sándor polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Halasi Anita polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Bata József polgármester),
- **Tápiószele Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószele, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Kovács Ferenc polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Györe László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Uri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Uri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszi Imre polgármester), mint ellátásért felelős települési önkormányzatok - a továbbiakban együtt „**Átadók**” -,

másrészről a

- **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjel: 11265832360011416, képviselőtében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató - a továbbiakban: „**Átvevő**” -, valamennyien együtt Feltek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. A „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagyprojekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer; ezek egyike az Átadók törzsvagyonát képező szentlőrincikáta szennyvíztisztító telep (Szentlőrincikáta külterület 091/3 hrsz.), továbbá szentlőrincikáta, jászfelsőszentgyörgyi, toalmási és szentmártonkátai csatornahálózat, mint önálló víziközmű-rendszer (a továbbiakban **víziközmű-rendszer**).

A víziközmű-rendszer elemei az Átadók 4. pontban rögzített tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezik. A víziközmű-rendszer elemei Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata, Szentlőrincikáta Község Önkormányzata, Szentmártonkáta Község Önkormányzata, valamint Toalmás Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén helyezkednek el.

A projekt megvalósítása során, a projektleírásokban a projekt megvalósításával létrejövő 5 (öt) szennyvízközmű-rendszerrel alkalmazott szennyvíztisztítási technológia részeként létrejött egy komposztáló telep Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

2. A komposztáló telep kivételével, az 1. pontban hivatkozott víziközmű-rendszer jogszabályszerű üzemeltetése tárgyában a Szerződő felek között, 2016. február 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés – a továbbiakban **Szerződés** – jött létre, az ágazati jogszabályok szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ellátására. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg, azonos tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződéseket kötöttek egymással a projekt megvalósítása során létrejött másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában is.

Átvevő a Szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz 2016. március 11. napján jóváhagyásra benyújtotta, ezért Átvevő a hatályos jogszabályok szerint 2016. március 11. napjától kezdve végzi a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata, Szentlőrincikáta Község Önkormányzata, Szentmártonkáta Község Önkormányzata, valamint Toalmás Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2. pontban hivatkozott Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre nem terjed ki, mert a Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában az akkor hatályos jogszabályok szerint a komposztáló telep nem minősült víziközműnek.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény víziközmű fogalmának 2016. július 04. napjától hatályos módosítása következtében a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep víziközműnek minősül, amelynek üzemeltetésére a hatályos jogszabályok szerint Átvevő kizárólagosan jogosult és köteles.

4. Az Átadók kijelentik, hogy a projekt megvalósítása során létrehozott komposztáló telep egyrésről a projekt szerinti szennyvíztisztítási technológia részét, másrészről az Átadók alábbi tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezi:

- Bénye Község Önkormányzata: 1,58%,
- Farnos Község Önkormányzata: 4,73%,
- Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata: 2,36%,
- Káva Község Önkormányzata: 0,81%,
- Kóka Község Önkormányzata: 5,74%,
- Mende Község Önkormányzata: 5,44%,

- Nagykáta Város Önkormányzata: 9,51%,
- Pánd Község Önkormányzata: 2,57%,
- Süllyás Város Önkormányzata: 10,55%,
- Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata: 2,51%,
- Szentmárton-káta Község Önkormányzata: 6,46%,
- Tápióbicske Község Önkormányzata: 4,65%,
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata: 4,87%,
- Tápióság Község Önkormányzata: 3,55%,
- Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata: 8,11%,
- Tápiószéle Város Önkormányzata: 8,10%,
- Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata: 7,21%,
- Tóalmás Község Önkormányzata: 4,36%,
- Újszilvás Község Önkormányzata: 3,52%,
- Uri Község Önkormányzata: 3,37%.

A projekt megvalósításával létrehozott komposztáló telep a **Nagykáta külterület 0231/9 hrsz.** alatt telekkönyvezett ingatlanon helyezkedik el.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést a jelen megállapodással akként módosítják, hogy az Átadók a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep üzemeltetési jogát az Átvevő részére átengedik, az Átvevő pedig a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti üzemeltetésre átveszi.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a komposztáló telep, mint víziközmű-cím, üzemeltetésre átvétele tárgyában a jelen megállapodással egyidejűleg a 2. pontban hivatkozott, a projekt megvalósításával létrehozott másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződéseket is módosítják figyelemmel arra, hogy a komposztáló telep a projekt-előírások szerint a létrehozott valamennyi szennyvízközmű-rendszer szennyvíztisztítási technológiájának részét képezi.

6. A Szerződés 4-6. pontjában hivatkozott, a DÉLVÍZ Zrt. (7754. Bóly, Alkotmány utca 57.) által készített vagyonértékelés a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre is kiterjedt; a vagyonértékelés a Szerződés aláírásakor átadásra került az Átvevő részére.
7. Az Átadók a jelen okirat aláírását követő 5, azaz öt naptári napon belül tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétel mellett az Átvevő birtokába adják a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet.
8. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vonatkozásában az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.
9. Az Átvevő köteles a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep értékviszonyai (vagyonértéke) által indokolt mértékben kezdeményezni a rendszerfüggő és a rendszer független víziközmű-elemek bérleti díjának módosítását annak érdekében, hogy az elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenjen meg.
10. A projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep, mint víziközmű-cím, üzemeltetésére a jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által, a Szerződés alapját képező szennyvízközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítása tárgyú eljárásban közölt felhívására, a Szerződő felek a Szerződés II/1.3. pontját az alábbi rendelkezésre módosítják:

„Jelen szerződést a felek a jelen szerződésnek a szerződés VII/7. pontjában meghatározott hatályba lépése napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

12. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései a Szerződő felekre nézve továbbra is maradéktalanul kötelező érvényűek és hatályosak.

13. A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek. Az Átvétő a Vksztv. és végrehajtási jogszabályai alapján köteles kérelmezni a jelen szerződésmódosítás jóváhagyását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, egyidejűleg benyújtva a működési engedély módosítása és a szolgáltatási/ideiglenes díj módosított megállapítása iránti kérelmet.

14. A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen, 5 (öt) oldalas okirat 23 (huszonhárom) egyező példányban készült; a Szerződő felek képviselői az okiratok valamennyi oldalát aláírásukkal/kézjegyükkel látták el.

Kelt, Szolnok, 2018.

Bénys Község Önkormányzata képv.: Kovács Erika polgármester Átadó	Farmos Község Önkormányzata képv.: Horváth László polgármester Átadó
Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzata képv.: Zelenai Tibor Károlyné polgármester Átadó	Káva Község Önkormányzata képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester Átadó
Kóka Község Önkormányzata képv.: Juhász Ildikó polgármester Átadó	Mende Község Önkormányzata képv.: Kaszanyi József polgármester Átadó
Nagykátai Város Önkormányzata képv.: Dornai Gábor polgármester Átadó	Pánd Község Önkormányzata képv.: Lázók József polgármester Átadó

Sülysáp Város Önkormányzata képv.: Horinka László polgármester <i>Átadó</i>	Szentlőrincváti Község Önkormányzata képv.: Szabó Viola polgármester <i>Átadó</i>
Szentmártonkúti Község Önkormányzata képv.: Fodor Zoltán polgármester <i>Átadó</i>	Tápióbicske Község Önkormányzata képv.: Kanyó Sándor polgármester <i>Átadó</i>
Tápiógyörgye Község Önkormányzata képv.: Varró István polgármester <i>Átadó</i>	Tápióság Község Önkormányzata képv.: Halasi Anita polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata képv.: Bata József polgármester <i>Átadó</i>	Tápiószele Város Önkormányzata képv.: Kovács Ferenc polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képv.: Györe László polgármester <i>Átadó</i>	Tóalmás Község Önkormányzata képv.: Kovács Magdolna polgármester <i>Átadó</i>
Újszilvás Község Önkormányzata képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester <i>Átadó</i>	Úri Község Önkormányzata képv.: Haraszti Imre polgármester <i>Átadó</i>
Kelt, Szolnok, 2018.	
Tiszaamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság képv.: Bakondi Patrik vezérigazgató <i>Átvevő</i>	

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

- **Bénye Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénye, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelenai Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pilisi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Dobrovenszki Norbert polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyi József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykáta, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dörner Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázók József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmártonkátai Község Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmártonkátai, Rákóczi út 52c., adószáma: 15730758, képviseli: Fodor Zoltán polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Kanyó Sándor polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Halasi Anita polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Bata József polgármester),
- **Tápiószele Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószele, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Kovács Ferenc polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Győre László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Úri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Úri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszi Imre polgármester), mint ellátásért felelős települési önkormányzatok - a továbbiakban együtt „**Átadók**” -,

másrészről a

- **Tiszaamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjel: 11265832360011416, képviselőtében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató - a továbbiakban: „**Átvevő**” -, valamennyien együtt Felek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. A „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagyprojekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer; ezek egyike az Átadók törzsvagyonát képező tápiószelei szennyvíztisztító telep (Tápiószele külterület 0160/17 hrsz.), továbbá tápiószelei, tápiógyörgyei, farmosi és újszilvási csatornahálózat, mint önálló víziközmű-rendszer *(a továbbiakban víziközmű-rendszer)*.

A víziközmű-rendszer elemei az Átadók 4. pontban rögzített tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezik. A víziközmű-rendszer elemei Tápiószele Város Önkormányzata, Tápiógyörgye Község Önkormányzata, Farnos Község Önkormányzata, valamint Újszilvás Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén helyezkednek el.

A projekt megvalósítása során, a projektelírásokban a projekt megvalósításával létrejövő 5 (öt) szennyvízközmű-rendszerrel alkalmazott szennyvíztisztítási technológia részeként létrejött egy komposztáló telep Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

2. A komposztáló telep kivételével, az 1. pontban hivatkozott víziközmű-rendszer jogszabályszerű üzemeltetése tárgyában a Szerződő felek között, 2016. február 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés – a továbbiakban **Szerződés** – jött létre, az ágazati jogszabályok szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ellátására. *A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg, azonos tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződéseket kötöttek egymással a projekt megvalósítása során létrejött másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában is.*

Átvevő a Szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz 2016. március 11. napján jóváhagyásra benyújtotta, ezért Átvevő a hatályos jogszabályok szerint 2016. március 11. napjától kezdve végzi a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást Tápiószele Város Önkormányzata, Tápiógyörgye Község Önkormányzata, Farnos Község Önkormányzata, valamint Újszilvás Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2. pontban hivatkozott Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre nem terjed ki, mert a Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában az akkor hatályos jogszabályok szerint a komposztáló telep nem minősült víziközműnek.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény víziközmű fogalmának 2016. július 04. napjától hatályos módosítása következtében a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep víziközműnek minősül, amelynek üzemeltetésére a hatályos jogszabályok szerint Átvevő kizárólagosan jogosult és köteles.

4. Az Átadók kijelentik, hogy a projekt megvalósítása során létrehozott komposztáló telep egyrésről a projekt szerinti szennyvíztisztítási technológia részét, másrészről az Átadók alábbi tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezi:

- Bénye Község Önkormányzata: 1,58%,
- Farnos Község Önkormányzata: 4,73%,
- Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata: 2,36%,
- Káva Község Önkormányzata: 0,81%,
- Kóka Község Önkormányzata: 5,74%,
- Mende Község Önkormányzata: 5,44%,
- Nagykáta Város Önkormányzata: 9,51%,

- Pánd Község Önkormányzata: 2,57%,
- Súlysáp Város Önkormányzata: 10,55%,
- Szentflórinckáta Község Önkormányzata: 2,51%,
- Szentmártonkáta Község Önkormányzata: 6,46%,
- Tápióbicske Község Önkormányzata: 4,65%,
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata: 4,87%,
- Tápióság Község Önkormányzata: 3,55%,
- Tápiószécső Nagyközség Önkormányzata: 8,11%,
- Tápiószele Város Önkormányzata: 8,10%,
- Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata: 7,21%,
- Tóalmás Község Önkormányzata: 4,36%,
- Újszilvás Község Önkormányzata: 3,52%,
- Uri Község Önkormányzata: 3,37%.

A projekt megvalósításával létrehozott komposztáló telep a **Nagykátai külterület 0231/9 hrsz.** alatt telckönyvezett ingatlanon helyezkedik el.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést a jelen megállapodással akként módosítják, hogy az Átadók a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep üzemeltetési jogát az Átvevő részére átengedik, az Átvevő pedig a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti üzemeltetésre átveszi.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésre átvétele tárgyában a jelen megállapodással egyidejűleg a 2. pontban hivatkozott, a projekt megvalósításával létrehozott másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződéseket is módosítják figyelemmel arra, hogy a komposztáló telep a projektelőírások szerint a létrehozott valamennyi szennyvízközmű-rendszer szennyvíztisztítási technológiájának részét képezi.

6. A Szerződés 4-6. pontjában hivatkozott, a DÉLVÍZ Zrt. (7754. Bóly, Alkotmány utca 57.) által készített vagyonértékelés a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre is kiterjedt; a vagyonértékelés a Szerződés aláírásakor átadásra került az Átvevő részére.
7. Az Átadók a jelen okirat aláírását követő 5, azaz öt naptári napon belül tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett az Átvevő birtokába adják a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet.
8. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vonatkozásában az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.
9. Az Átvevő köteles a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep értékviszonyai (vagyonértéke) által indokolt mértékben kezdeményezni a rendszerfüggő és a rendszer független víziközmű-elemek bérleti díjának módosítását annak érdekében, hogy az elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenjen meg.
10. A projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésére a jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által, a Szerződés alapját képező szennyvízközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítása tárgyú eljárásban közölt felhívására, a Szerződő felek a Szerződés II/1.3. pontját az alábbi rendelkezésre módosítják:

„Jelen szerződést a felek a jelen szerződésnek a szerződés VII/7. pontjában meghatározott hatályba lépése napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

12. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései a Szerződő felekre nézve továbbra is maradéktalanul kötelező érvényűek és hatályosak.

13. A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek. Az Átvevő a Vksztv. és végrehajtási jogszabályai alapján köteles kérelmezni a jelen szerződésmódosítás jóváhagyását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, egyidejűleg benyújtva a működési engedély módosítása és a szolgáltatási/ideiglenes díj módosított megállapítása iránti kérelmet.

14. A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen, 5 (öt) oldalas okirat 23 (huszonhárom) egyező példányban készült; a Szerződő felek képviselői az okiratok valamennyi oldalát aláírásukkal/kézzeljegyükkel látták el.

Kelt, Szolnok, 2018.

Bénye Község Önkormányzata képv.: Kovács Erika polgármester Átadó	Farmos Község Önkormányzata képv.: Horváth László polgármester Átadó
Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzata képv.: Zelenai Tibor Károlyné polgármester Átadó	Káva Község Önkormányzata képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester Átadó
Kóka Község Önkormányzata képv.: Juhász Ildikó polgármester Átadó	Mende Község Önkormányzata képv.: Kaszanyi József polgármester Átadó
Nagykátai Város Önkormányzata képv.: Dorner Gábor polgármester Átadó	Pánd Község Önkormányzata képv.: Lázók József polgármester Átadó

Sülysáp Város Önkormányzata képv.: Horinka László polgármester <i>Átadó</i>	Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata képv.: Szabó Viola polgármester <i>Átadó</i>
Szentmártonkáta Község Önkormányzata képv.: Fodor Zoltán polgármester <i>Átadó</i>	Tápióbicske Község Önkormányzata képv.: Kanyó Sándor polgármester <i>Átadó</i>
Tápiógyörgye Község Önkormányzata képv.: Varró István polgármester <i>Átadó</i>	Tápióság Község Önkormányzata képv.: Halasi Anita polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata képv.: Bata József polgármester <i>Átadó</i>	Tápiószéle Város Önkormányzata képv.: Kovács Ferenc polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képv.: Györe László polgármester <i>Átadó</i>	Tóalmás Község Önkormányzata képv.: Kovács Magdolna polgármester <i>Átadó</i>
Újszilvás Község Önkormányzata képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester <i>Átadó</i>	Úri Község Önkormányzata képv.: Haraszi Imre polgármester <i>Átadó</i>
Kelt, Szolnok, 2018.	
Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság képv.: Bakondi Patrik vezérigazgató <i>Átvevő</i>	

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

- **Bénycs Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénycs, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelenai Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pilisi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Dobrovenszki Norbert polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyí József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykatá, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dorner Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázók József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrinc-község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrinc-község, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmárton-község Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmárton-község, Rákóczi út 52c., adószáma: 15730758, képviseli: Fodor Zoltán polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Kanyó Sándor polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Halasi Anita polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Bata József polgármester),
- **Tápiószéle Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószéle, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Kovács Ferenc polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Györe László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Úri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Úri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszti Imre polgármester), mint ellátásért felelős települési önkormányzatok - a továbbiakban együtt **„Átadók”** -,

másrészről a

- **Tiszaamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőtében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató - a továbbiakban: **„Átvétő”** -, valamennyien együtt Felek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. A „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagyprojekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer; ezek egyike az Átadók törzsvagyonát képező tápiószentmártoni szennyvíztisztító telep (Tápiószentmárton külterület 0196/9 hrsz.), továbbá tápiószentmártoni, tápióbicskei, tápiósági, pándi, kávai és bényei csatornahálózat, mint önálló víziközmű-rendszer (a továbbiakban **víziközmű-rendszer**). A víziközmű-rendszer a projekt megvalósításával létrejött vagyonelemeken felül magában foglalja a projekt megvalósítása előtt Tápiószentmártonban kiépített, ún. Tápiószentmárton meglévő csatornahálózat-szakasz elemeit is.

A víziközmű-rendszer elemei közül az ún. Tápiószentmárton meglévő csatornahálózat-szakaszhoz tartozó vagyonelemek Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Átadó kizárólagos tulajdonát, míg a projekt megvalósításával létrejött vagyonelemek az Átadók 4. pontban rögzített tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezik. A víziközmű-rendszer elemei Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata, Tápióbicske Község Önkormányzata, Tápióság Község Önkormányzata, Pánd Község Önkormányzata, Káva Község Önkormányzata, valamint Bénye Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén helyezkednek el.

A projekt megvalósítása során, a projektelírásokban a projekt megvalósításával létrejövő 5 (öt) szennyvízközmű-rendszerénél alkalmazott szennyvíztisztítási technológia részeként létrejött egy komposztáló telep Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

2. A komposztáló telep kivételével, az 1. pontban hivatkozott víziközmű-rendszer jogszabályszerű üzemeltetése tárgyában a Szerződő felek között, 2016. február 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés – a továbbiakban **Szerződés** – jött létre, az ágazati jogszabályok szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ellátására. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg, azonos tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződéseket kötöttek egymással a projekt megvalósítása során létrejött másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában is.

Átvevő a Szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz 2016. március 11. napján jóváhagyásra benyújtotta, ezért Átvevő a hatályos jogszabályok szerint 2016. március 11. napjától kezdve végzi a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata, Tápióbicske Község Önkormányzata, Tápióság Község Önkormányzata, Pánd Község Önkormányzata, Káva Község Önkormányzata, valamint Bénye Község Önkormányzata Átadók közigazgatási területén.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2. pontban hivatkozott Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre nem terjed ki, mert a Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában az akkor hatályos jogszabályok szerint a komposztáló telep nem minősült víziközműnek.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény víziközmű fogalmának 2016. július 04. napjától hatályos módosítása következtében a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep víziközműnek minősül, amelynek üzemeltetésére a hatályos jogszabályok szerint Átvevő kizárólagosan jogosult és köteles.

4. Az Átadók kijelentik, hogy a projekt megvalósítása során létrehozott komposztáló telep egyrészt a projekt szerinti szennyvíztisztítási technológia részét, másrészt az Átadók alábbi tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezi:

- Bénye Község Önkormányzata: 1,58%,
- Farnos Község Önkormányzata: 4,73%,
- Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata: 2,36%,
- Káva Község Önkormányzata: 0,81%,
- Kóka Község Önkormányzata: 5,74%,
- Mende Község Önkormányzata: 5,44%,
- Nagykáta Város Önkormányzata: 9,51%,
- Pánd Község Önkormányzata: 2,57%,
- Sülysáp Város Önkormányzata: 10,55%,
- Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata: 2,51%,
- Szentmárton-káta Község Önkormányzata: 6,46%,
- Tápióbicske Község Önkormányzata: 4,65%,
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata: 4,87%,
- Tápióság Község Önkormányzata: 3,55%,
- Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata: 8,11%,
- Tápiószele Város Önkormányzata: 8,10%,
- Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata: 7,21%,
- Tóalmás Község Önkormányzata: 4,36%,
- Újszilvás Község Önkormányzata: 3,52%,
- Űri Község Önkormányzata: 3,37%.

A projekt megvalósításával létrehozott komposztáló telep a **Nagykáta külterület 0231/9 hrsz.** alatt telckönyvezett ingatlanon helyezkedik el.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést a jelen megállapodással akként módosítják, hogy az Átadók a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep üzemeltetési jogát az Átvevő részére átengedik, az Átvevő pedig a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet a víziközművekről szóló 2011. évi CCLIX. törvény szerinti üzemeltetésre átveszi.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésre átvétele tárgyában a jelen megállapodással egyidejűleg a 2. pontban hivatkozott, a projekt megvalósításával létrehozott másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződéseket is módosítják figyelemmel arra, hogy a komposztáló telep a projektleírások szerint a létrehozott valamennyi szennyvízközmű-rendszer szennyvíztisztítási technológiájának részét képezi.

6. A Szerződés 4-6. pontjában hivatkozott, a DÉLVÍZ Zrt. (7754. Bóly, Alkotmány utca 57.) által készített vagyonértékelés a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre is kiterjedt; a vagyonértékelés a Szerződés aláírásakor átadásra került az Átvevő részére.
7. Az Átadók a jelen okirat aláírását követő 5, azaz öt naptári napon belül tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett az Átvevő hirtokába adják a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet.
8. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vonatkozásában az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.
9. Az Átvevő köteles a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep értékviszonyai (vagyonértéke) által indokolt mértékben kezdeményezni a rendszerfüggő és a rendszer független víziközmű-elemek bérleti díjának módosítását annak érdekében, hogy az elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenjen meg.

10.A projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésére a jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által, a Szerződés alapját képező szennyvízközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítása tárgyú eljárásban közzét felhívására, a Szerződő felek a Szerződés II/1.3. pontját az alábbi rendelkezéssre módosítják:

„Jelen szerződést a felek a jelen szerződésnek a szerződés VII/7. pontjában meghatározott hatályba lépése napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

12.A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései a Szerződő felekre nézve továbbra is maradéktalanul kötelező érvényűek és hatályosak.

13.A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek. Az Átvevő a Vksztv. és végrehajtási jogszabályai alapján köteles kérelmezni a jelen szerződésmódosítás jóváhagyását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, egyidejűleg benyújtva a működési engedély módosítása és a szolgáltatási/ideiglenes díj módosított megállapítása iránti kérelmet.

14.A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadók.

A Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen, 5 (öt) oldalas okirat 23 (huszonhárom) egyező példányban készült; a Szerződő felek képviselői az okiratok valamennyi oldalát aláírásukkal/kézjegyükkel látták el.

Kelt, Szolnok, 2018.

Bénye Község Önkormányzata képv.: Kovács Erika polgármester Átadó	Farmos Község Önkormányzata képv.: Horváth László polgármester Átadó
Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzata képv.: Zelenai Tibor Károlyné polgármester Átadó	Káva Község Önkormányzata képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester Átadó
Kóka Község Önkormányzata képv.: Juhász Ildikó polgármester Átadó	Mende Község Önkormányzata képv.: Kaszanyi József polgármester Átadó
Nagykátai Város Önkormányzata képv.: Dorner Gábor polgármester Átadó	Pánd Község Önkormányzata képv.: Lázók József polgármester Átadó

Sülysáp Város Önkormányzata képv.: Horinka László polgármester <i>Átadó</i>	Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata képv.: Szabó Viola polgármester <i>Átadó</i>
Szentmártonkáta Község Önkormányzata képv.: Fodor Zoltán polgármester <i>Átadó</i>	Tápióbicske Község Önkormányzata képv.: Kanyó Sándor polgármester <i>Átadó</i>
Tápiógyörgye Község Önkormányzata képv.: Varró István polgármester <i>Átadó</i>	Tápióság Község Önkormányzata képv.: Halasi Anita polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata képv.: Bata József polgármester <i>Átadó</i>	Tápiószecse Város Önkormányzata képv.: Kovács Ferenc polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képv.: Györe László polgármester <i>Átadó</i>	Tóalmás Község Önkormányzata képv.: Kovács Magdolna polgármester <i>Átadó</i>
Újszilvás Község Önkormányzata képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester <i>Átadó</i>	Úri Község Önkormányzata képv.: Haraszi Imre polgármester <i>Átadó</i>
Kelt, Szolnok, 2018.	
Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság képv.: Bakondi Patrik vezérigazgató <i>Átvevő</i>	

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

- **Bénye Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénye, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelenai Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pülsi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Dobrovenszki Norbert polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász József polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyi József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykáta, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dorner Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázók József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrincváros Község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrincváros, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmártonkő Község Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmártonkő, Rákóczi út 52c., adószáma: 15730758, képviseli: Fodor Zoltán polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Kanyó Sándor polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Halasi Anita polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Bata József polgármester),
- **Tápiószéle Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószéle, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Kovács Ferenc polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Györc László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Úri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Uri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszti Imre polgármester), mint ellátásért felelős települési önkormányzatok - a továbbiakban együtt „**Átadók**” -,

másrészről a

- **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjel: 11265832360011416, képviseletében eljár: Bakondi Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató - a továbbiakban: „**Átvétő**” -, valamennyien együtt, Felek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. A „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagyprojekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer; ezek egyike az Átadók törzsvagyonát képező nagykáta szennyvíztisztító telep (Nagykáta külterület 0231/5 hrsz.), továbbá nagykáta csatornahálózat, mint önálló vízközmű-rendszer *(a továbbiakban vízközmű-rendszer)*. A vízközmű-rendszer a projekt megvalósításával létrejött vagyonelemeken felül magába foglalja a projekt megvalósítása előtt Nagykátán kiépített, ún. Nagykáta 1-es ütem elnevezésű szennyvízközmű-rendszer elemeit is.

A vízközmű-rendszer elemei közül az ún. Nagykáta 1-es ütemhez tartozó vagyonelemek Nagykáta Város Önkormányzata Átadó kizárólagos tulajdonát, míg a projekt megvalósításával létrejött vagyonelemek az Átadók 4. pontban rögzített tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezik. A vízközmű-rendszer elemei Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén helyezkednek el.

A projekt megvalósítása során, a projektleírásokban a projekt megvalósításával létrejövő 5 (öt) szennyvízközmű-rendszerénél alkalmazott szennyvíztisztítási technológia részeként létrejött egy komposztáló telep Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

2. A komposztáló telep kivételével, az 1. pontban hivatkozott vízközmű-rendszer jogszabályszerű üzemeltetése tárgyában a Szerződő felek között, 2016. február 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés – *a továbbiakban Szerződés* – jött létre, az ágazati jogszabályok szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ellátására. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg, azonos tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződéseket kötöttek egymással a projekt megvalósítása során létrejött másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában is.

Átvevő a Szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz 2016. március 11. napján jóváhagyásra benyújtotta, ezért Átvevő a hatályos jogszabályok szerint 2016. március 11. napjától kezdve végzi a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást Nagykáta Város Önkormányzata Átadó közigazgatási területén.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2. pontban hivatkozott Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre nem terjed ki, mert a Szerződés és a többi bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában az akkor hatályos jogszabályok szerint a komposztáló telep nem minősült vízközműnek.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a vízközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény vízközmű fogalmának 2016. július 04. napjától hatályos módosítása következtében a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vízközműnek minősül, amelynek üzemeltetésére a hatályos jogszabályok szerint Átvevő kizárólagosan jogosult és köteles.

4. Az Átadók kijelentik, hogy a projekt megvalósítása során létrehozott komposztáló telep egyrésről a projekt szerinti szennyvíztisztítási technológia részét, másrésről az Átadók alábbi tulajdoni hányadok szerinti osztatlan közös tulajdonú törzsvagyonát képezi:

- Bénye Község Önkormányzata: 1,58%,
- Farnos Község Önkormányzata: 4,73%,
- Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata: 2,36%,
- Káva Község Önkormányzata: 0,81%,
- Kóka Község Önkormányzata: 5,74%,

- Mende Község Önkormányzata: 5,44%,
- Nagykáta Város Önkormányzata: 9,51%,
- Pánd Község Önkormányzata: 2,57%,
- Süllyap Város Önkormányzata: 10,55%,
- Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata: 2,51%,
- Szentmárton-káta Község Önkormányzata: 6,46%,
- Tápióbicske Község Önkormányzata: 4,65%,
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata: 4,87%,
- Tápióság Község Önkormányzata: 3,55%,
- Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata: 8,11%,
- Tápiószéle Város Önkormányzata: 8,10%,
- Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata: 7,21%,
- Tóalmás Község Önkormányzata: 4,36%,
- Újszilvás Község Önkormányzata: 3,52%,
- Uri Község Önkormányzata: 3,37%.

A projekt megvalósításával létrehozott komposztáló telep a **Nagykáta külterület 0231/9 hrsz.** alatt telekkönyvezett ingatlanon helyezkedik el.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést a jelen megállapodással akként módosítják, hogy az Átadók a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep üzemeltetési jogát az Átvevő részére átengedik, az Átvevő pedig a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti üzemeltetésre átveszi.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésre átvétel tárgyában a jelen megállapodással egyidejűleg a 2. pontban hivatkozott, a projekt megvalósításával létrehozott másik 4 (négy) szennyvízközmű-rendszer tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződéseket is módosítják figyelemmel arra, hogy a komposztáló telep a projektfelírások szerint a létrehozott valamennyi szennyvízközmű-rendszer szennyvíztisztítási technológiájának részét képezi.

6. A Szerződés 4-6. pontjában hivatkozott, a DÉLVÍZ Zrt. (7754. Bóly, Alkotmány utca 57.) által készített vagyonértékelés a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepre is kiterjedt; a vagyonértékelés a Szerződés aláírásakor átadásra került az Átvevő részére.
7. Az Átadók a jelen okirat aláírását követő 5, azaz öt naptári napon belül tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett az Átvevő birtokába adják a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telepet.
8. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: meggyezik a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep vonatkozásában az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.
9. Az Átvevő köteles a projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep értékviszonyai (vagyonértéke) által indokolt mértékben kezdeményezni a rendszerfüggő és a rendszer független víziközmű-clemek bérleti díjának módosítását annak érdekében, hogy az elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenjen meg.
10. A projekt megvalósításával létrejött komposztáló telep, mint víziközműelem, üzemeltetésre a jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által, a Szerződés alapját képező szennyvízközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítása tárgyú eljárásban közölt felhívására, a Szerződő felek a Szerződés II/1.3. pontját az alábbi rendelkezésre módosítják:

„Jelen szerződést a felek a jelen szerződésnek a szerződés VII/7. pontjában meghatározott hatályba lépése napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

12. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései a Szerződő felekre nézve továbbra is maradéktalanul kötelező érvényűek és hatályosak.
13. A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek. Az Átvétő a Vksztv. és végrehajtási jogszabályai alapján köteles kérelmezni a jelen szerződésmódosítás jóváhagyását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, egyidejűleg benyújtva a működési engedély módosítása és a szolgáltatási/ideiglenes díj módosított megállapítása iránti kérelmet.
14. A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást előírás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen, 5 (öt) oldalas okirat 23 (huszonhárom) egyező példányban készült; a Szerződő felek képviselői az okiratok valamennyi oldalát aláírásukkal/kézzeljegyükkel látták el.

Kelt, Szolnok, 2018.

Bénye Község Önkormányzata képv.: Kovács Erika polgármester Átadó	Farmos Község Önkormányzata képv.: Horváth László polgármester Átadó
Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzata képv.: Zelenai Tibor Károlyné polgármester Átadó	Káva Község Önkormányzata képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester Átadó
Kóka Község Önkormányzata képv.: Juhász Ildikó polgármester Átadó	Mende Község Önkormányzata képv.: Kaszanyi József polgármester Átadó
Nagykátai Város Önkormányzata képv.: Dorner Gábor polgármester Átadó	Pánd Község Önkormányzata képv.: Lázók József polgármester Átadó

Sülysáp Város Önkormányzata képv.: Horinka László polgármester <i>Átadó</i>	Szentlőrinc-község Önkormányzata képv.: Szabó Viola polgármester <i>Átadó</i>
Szentmárton-község Önkormányzata képv.: Fodor Zoltán polgármester <i>Átadó</i>	Tápióbicske Község Önkormányzata képv.: Kanyó Sándor polgármester <i>Átadó</i>
Tápiógyörgye Község Önkormányzata képv.: Varró István polgármester <i>Átadó</i>	Tápióság Község Önkormányzata képv.: Halasi Anita polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata képv.: Bata József polgármester <i>Átadó</i>	Tápiószele Város Önkormányzata képv.: Kovács Ferenc polgármester <i>Átadó</i>
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képv.: Györe László polgármester <i>Átadó</i>	Tóalmás Község Önkormányzata képv.: Kovács Magdolna polgármester <i>Átadó</i>
Újszilvás Község Önkormányzata képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester <i>Átadó</i>	Úri Község Önkormányzata képv.: Haraszti Imre polgármester <i>Átadó</i>
Kelt, Szolnok, 2018.	
Tiszaamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság képv.: Bakondi Patrik vezérigazgató <i>Átvevő</i>	

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

I.

Általános Rendelkezők

Ezen társulási megállapodás megkötésénél Tagok, elsősorban az Európai Unió szervei által elfogadott közösségi jogszabályokat, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) és az ezen törvények végrehajtásával kapcsolatos egyéb jogszabályok, illetve Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit veszik figyelembe.

1. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Bénye Község 2216 Bénye, Fő út 74.	Kovács Erika
Farmos Község 2765 Farmos, Fő tér 1.	Horváth László
Jászfelsőszentgyörgy Község 5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57.	Zelcsei Tibor Károlyné
Káva Község 2215 Káva, Pilisi utca 1.	Dobrovenszki Norbert
Kóka Község 2243 Kóka, Dózsa György út 1.	Juhász Ildikó
Mende Község 2235 Mende, Fő u. 14.	Kaszanyi József
Nagykátán Város 2760 Nagykátán, Dózsa György út 2.	Dörner Gábor
Pánd Község 2214 Pánd, Fő út 84.	Lázók József
Sülysáp Város 2241 Sülysáp, Szent István tér 1.	Horinka László
Szentlőrinc-kátán Község 2255 Szentlőrinc-kátán, Arany J. u. 26.	Szabó Viola
Szentmártonkátán Nagyközség 2254 Szentmártonkátán, Rákóczi út 52/c.	Fodor Zoltán

Tápióbicske Község 2764 Tápióbicske, Rákóczi út 93.	Kanyó Sándor
Tápiógyörgye Község 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.	Varró István
Tápióság Község 2253 Tápióság, Bicskei út 3.	Halasi Anita
Tápiószecső Nagyközség 2251 Tápiószecső, Deák Ferenc 18.	Bata József
Tápiószecse Város 2766 Tápiószecse, Rákóczi út 4.	Kovács Ferenc
Tápiószentmárton Nagyközség 2711 Tápiószentmárton, Kossuth L.u.3.	Győre László
Tóalmás Község 2252 Tóalmás, Fő tér 1-3.	Kovács Magdolna
Újszilvás Község 2768 Újszilvás, Szent István u. 6.	dr. Petrányi Csaba
Úri Község 2244 Úri, Rákóczi út 31.	Haraszti Imre

önkormányzatainak képviselő-testületei (a továbbiakban: képviselő-testület)
önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a
közösönös előnyök és az arányos teherviselés alapján társulást hoznak létre a jelen
megállapodás feltételei szerint.

2. A Társuláshoz tartozó települések lakosságának összesen: 82578 fő

A társulást alkotó települések lakosságát településenkénti megoszlásban az 1.sz.
melléklet tartalmazza.

3. A megállapodás célja; a társulás által ellátott feladat- és hatáskör:

A társulást a tagok a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás 1/1996. (VI. 26.) sz.
határozatával hozták létre a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi
XXI. törvénnyel megfelelően.

A Társulás Kiemelt célja a lebonyolított térségi szennyvízkezelési beruházás
utógondozása, ezen túlmenően a térségi együttműködés előmozdítása a települések
fejlesztésének közösönös érdekeltségén alapuló koordinálása céljából, konkrét
fejlesztési programok kidolgozása, azok végrehajtásához pályázat benyújtása, amely
elvezet a települések társadalmi, gazdasági felzárkózásához, a kistérségek és
településközi együttműködésében rejlő lehetőségek hasznosításán keresztül.

Közös tevékenységüket olyan kiemelt műszaki, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják a Tagok megvalósítani, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszútávon biztonságot nyújt mind a Társulás, mind a térségben élő lakosság számára. Jelen társulási megállapodás ezen együttműködési szándékuk megerősítésére szolgál.

4. A Társulás jogi személy.

Neve: Tápiómenti Területfejlesztési Társulás
Időgen nyelvi elnevezése: Tapio-Region Rural Development Association

5. A Társulás székhelye, levelezési címe

2760 Nagykáta, Egreskátai u. 27.
2761 Nagykáta, Pf.83.

A Társulás telephelye

2760 Nagykáta, Dózsa György 19/f

6. A Társulás helyegzője

Tápiómenti Területfejlesztési Társulás
2760 Nagykáta, Egreskátai u. 27.

7. A Társulás illetékességi területe

A társult önkormányzatok közigazgatási területe.

8. A társulás alaptevékenységei:

Alaptevékenység fő TEÁOR kódja:

8413 Többcélú fejlesztési projekt igazgatása

Szakágazat száma, megnevezése:

841317 Többcélú fejlesztési projekt igazgatása

Kormányzati funkciók szerinti besorolás:

- 011210 Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
- 036020 Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, károlyhítés, kárpótlás
- 041140 Területfejlesztés igazgatása
- 041170 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 044310 Építésügy igazgatása
- 045120 Út, autópálya építése
- 045220 Vízi létesítmény építése (kivéve árvízvédelmi létesítmények)
- 051020 Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
- 051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlasztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
- 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése ártalmatlanítása

- 052030 Szennyvíziszap kezelés, ártalmatlanítása
- 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

9. Az alaptevékenység ellátása érdekében végezhető közfeladatok:

Alaptevékenységhez kapcsolódó területfejlesztési feladatok a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvénnyel és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően.

10. A társulás feladatellátáshoz gyakorolt funkciója:

A társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv gondoskodik.

11. Fenntartója: az alapító önkormányzatok

12. A Társulás költségvetési rend szerint gazdálkodó, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó szerv.

13. A Társulás törvényességi felügyeleti szerve

A helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv (Pest Megyei Kormányhivatal).

14. A Társulás (döntéshozó) szerve

A Tápiómenti Területfejlesztési Társulásban (a továbbiakban: Társulás) résztvevő együttműködő felek a Társulás vezetésére, feladatainak irányítására és végzésére a következő döntéshozó szerveket hozzák létre:

a) A döntéshozó testület, a Társulási Tanács, mely a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagokból áll.

A Társulási Tanács tagjai maguk közül elnököt és 1 (egy) alelnököt választanak, minősített többségi szavazattal, nyílt szavazással.

- Társulási megállapodás módosításához, a szervezeti és működési szabályzat elfogadásához és módosításához, éves költségvetés, előirányzat módosítások és a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása, a pályázat benyújtásához, a Társulási működési hozzájárulás meghatározásához, a belépés és a kizárás elfogadásához, a társulási megállapodás felmondásának elfogadásához, az elnök és az alelnökmegválasztásához minősített többségi szavazat szükséges.

A Társulást az elnök akadályoztatása esetén az alelnök önállóan képviseli.

15. A Társulás gazdálkodása:

- a) A társulás költségvetésének felügyeletét a Társulási Tanács látja el, a Társulási Tanács a költségvetést, annak módosítását és végrehajtását határozatlanlag fogadja el.
- b) A Társulás a társult tagok lakosságarányos hozzájárulásából, pályázatok útján nyújtott pénzeszközökből, különböző szervezetektől kapott támogatásokból,

adományokból és konkrét célra átvett pénzeszközökből, valamint mások számára végzett szolgáltatásokért kapott bevételekből gazdálkodik.

- c) A Társulás Társberuházói Szerződést kötött a Tápiómenti Települések Csatornamű Vizgazdálkodási Társulatával (Képviseli: Kovács Ferenc Intéző Bizottság Elnök, székhely: H-2760 Nagykáta, Egreskátai u. 27. szám - a továbbiakban: Társulat) a Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektje megvalósításának és utógondozásának biztosítására.
- d) A Társulás bevételei a Társulást illetik meg. Azokat a Társulás elkülönített számláján kezeli. A felhasználás ellenőrzésére 3 tagú Pénzügyi és Felügyelő Bizottságot hoznak létre az együttműködő felek. A Pénzügyi és Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga határozza meg.
- e) A költségvetést a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Nagykáta Polgármesteri Hivatal készíti el, mely a Pénzügyi és Felügyelő Bizottság jóváhagyását követően kerül a Tanács elé elfogadásra.
- f) Előirányzat módosítása a költségvetés elfogadásához hasonlóan történik.
- g) Működési hozzájárulásként a tag önkormányzatok a folyó költségvetési év tervezésében szereplő, a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám után, a Társulás költségvetésében meghatározott Ft/fő/év összegű hozzájárulást fizetnek.

A hozzájárulás befizetése minden évben két részletben (50-50 %-os arányban) esedékes:

- az első részletet: március 30-ig;
- a második részletet: szeptember 30-ig

kellátalással teljesíteni a Társulás 10403143-50526569-81871010 számú bankszámlájára történő átutalással. Fizetési késedelem esetén a késedellemmel érintett tag a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

- g) Ha a társulás tagjai által a társulás működési költségeihez történő pénzügyi hozzájárulás, és a fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség teljesítését illetően valamely társulási tag 15 napot meghaladó késedelembe esik, és a társulás egyszeri, írásbeli felszólításának közbesítésétől számított 15 napon belül sem egyenlíti ki tartozását, ez utóbbi határidő eredménytelen eltelét követően a Társulás a fizetési kötelezettséget nem teljesítő önkormányzat által a pénzforgalmi szolgáltatójának adott felhatalmazó nyilatkozata alapján beszédési megbízás benyújtására jogosult.

- h) Tagok a Társulás működési költségeihez szükséges tárgyévi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendleteikben kötelesek biztosítani.

- i) A Társulás működésével kapcsolatos, tagi hozzájárulás és egyéb támogatással, bevétellel nem fedezett költségekkel a Társulásban résztvevő tag önkormányzatok között, a költség felmerülése naptári évében a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám-arányos megosztásban előlegezik és

viselik.

- j) A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, melynek szaporulata a Társulást illeti meg.
- k) A Társulás átadott vagyontárggyal nem rendelkezik.
- l) A Társulás vállalkozási tevékenységet a Társulási Tanács engedélyével és az általa meghatározott feltételekkel végezhet.
- m) Az Áht. 84. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a társulás pénzforgalmiszámláját választása alapján az alábbi hitelintézet vezeti:

Hitelintézet megnevezése: K&H Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 10403143-50526569-81871010

Alszámlák számlaszámai: 10403143-50526569-81871003 GVOP alszámla

10403143-50526569-81871027Elkülönített alszámla

10403143-50526569-81871034KEOP-önerőalszámla

10403143-50526569-81871041 Zárt

projektszámla folyósítási

- n) A Társulás gazdálkodására az Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban Ávr.), a Számviteli tv., továbbá az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet – továbbiakban Áhsz. - előírásai, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

16. A KEOP projekt keretében megvalósult/beszerzésre került vagyon és annak tulajdonjoga

A Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projekt megvalósításával az alábbi vagyontárgyak jöttek létre:

- a) csatornahálózat
- b) szennyvíz tisztító művek és gépészeti berendezései
- c) komposztáló létesítmény és gépészeti berendezései
- d) egyéb gépek és berendezések (szállítóeszközök, átemelők, üzemeltetéshez, karbantartáshoz kapcsolódó gépek, berendezések)

A hivatkozott vagyontárgyak közül a 2016.02.29-én hatályos jogszabályok rendelkezései szerint víziközműnek minősülő vagyontárgyakat a Társulás 2016.02.29-i hatállyal, a kötelező törvényi előírás alapján a társulási tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonába adta a projekthez biztosított saját forrásuk arányában. A komposztáló létesítmény és gépészeti berendezései 2016. december 31-ével átadásra kerültek a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonába, ugyancsak a projekthez biztosított saját forrásuk arányában. Az aktiválás a tagönkormányzatoknál 2017. március 31-ével megtörtént.

A gépjárművek a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás tulajdonát képezik.

A Társulás a tulajdonát képező vagyontárgyak használatára, hasznosítására, avagyontárgyakkal való rendelkezésre a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint jogosult.

17. A Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektje utógondozásának finanszírozási forrásai

A Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektje utógondozásának finanszírozása forrásait a társulási tag önkormányzatok biztosítják egyéb forrás hiányában.

18. A Társulás ellenőrzésének rendje, irányítói jogok gyakorlása:

- a) Tagok jelen társulási megállapodással a Társulás irányító szervének a Társulási Tanácsot jelölik ki. Az irányító szerv köteles az Áht-ban illetve az Ávr-ben foglalt kötelezettségének eleget tenni.
- b) A társulás tagjai a társulás működését a társulási megállapodásban meghatározottak szerint – célszerűségi és gazdasági szempontból jogosultak ellenőrizni.
- c) Az Elnök a társulás működéséről évente legalább 1 alkalommal beszámolni köteles.
- d) A társulás belső pénzügyi ellenőrzését az Áht-ban meghatározott belső kontrollrendszer és belső ellenőrzés útján biztosítja.
A társulási tanács olyan pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszert működtet, amely biztosítja a társulás rendelkezésére álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.
- e) A Társulási Tanács döntései végrehajtásának, a Társulás gazdálkodásának és pénzeszközei felhasználásának ellenőrzésére háromtagú, állandó Pénzügyi és Felügyelő Bizottságot hoz létre.
- f) A társulás a függetlenített belső ellenőrzési feladatok ellátását a munkaszervezeti feladatokat ellátó Nagykáta Polgármesteri Hivatalon keresztül biztosítja.

II.

Részletes Rendelkezések

1.

- a) Az I./1. Pontban írt önkormányzatok képviselő-testületei (társult képviselő-testületek) elhatározták, hogy a Mőtv. 87.§-a alapján egymással társulva szakmai szolgáltatásokat nyújtó, jogi személyiséggel rendelkező szervezetet, Társulást hoznak létre és közösen biztosítják annak működési feltételeit.
- b) A Társulás tevékenysége az I/3. pontban meghatározott célok megvalósítására, ezentúl tanácsadásra, szolgáltatásokra, közös tevékenységekre terjed ki.

- c) A Társulás az általános rendjétől és az I/3. pontban meghatározott céljaitól eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátást tagjai részére jelen megállapodás aláírásakor nem biztosít.
2. a.) A Tagok felhatalmazása alapján a Társulás részére átadott feladat- és hatáskörök különösen:
- a Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KHOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektkezelőgondozási feladatainak elvégzése, a projekt megvalósításával létrejött vagyontárgyak, elvégzett munkák szavatossági/garanciális/jótállási igényeinek kezelése, érvényesítése; mindezekkel kapcsolatban tag önkormányzatok (a víziközművekről szóló törvény szerinti ellátásért felelősök) joggyakorlásának és kötelezettségeljesítésének elősegítése,
- b.) A Társulás a részére átadott feladat- és hatáskörébe tartozó ügyekben köteles:
- a Társulásban résztvevő önkormányzatok igényei szerint, azok közigazgatási területén a településközi együttműködés terén jelentkező feladatokat ellátni, illetve ellátásukban közreműködni,
 - a feladatainak ellátásával kapcsolatban a megbízó önkormányzat részéről érkező észrevételeket, javaslatokat, jelzéseket figyelembe venni,
A társulás szolgáltatásai igénybevételeként lehetőségét a társulás minden tagja számára biztosítja.
3. A megállapodó képviselő-testületek a Társulás működését az alábbiak szerint segítik elő:
- a Társulás feladat- és hatáskörébe tartozó, helyben keletkező ügyeket a szükséges adatokkal és információkkal haladéktalanul továbbítják a Társuláshoz,
 - a helyszíni tárgyalásokhoz, egyeztetésekhez megteremtik a feltételeket.
4. A Társulás kapcsolatainak szabályai a következők:
- - a megállapodást aláíró képviselő-testületek a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kötelesek egyeztetni, ennek eredménytelensége esetén mediációs eljárást vesznek igénybe és ennek eredménytelensége esetén fordulnak az illetékes bírósághoz.
5. A Társulásban résztvevő helyi önkormányzatokat a képviselő-testületeik által delegált tagok, vagy akadályoztatásuk esetén a szintén delegált póttagok képviselik, ők alkotják a Társulási Tanácsot.
- A Társulási Tanácsban minden társult tag 1-1 szavazati joggal rendelkezik. A Társulási Tanácsban a delegált tagok vagy akadályoztatásuk esetén a delegált póttagok személyesen szavaznak; meghatalmazotti képviselőtűknek nincs helye.
- A társulási tanács tagjai képviselő-testületeiknek évente legalább 1 alkalommal beszámolnak a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.
- A társulás bármely tagjának kezdeményezésére a társulási tanács minősített többséggel dönt a társulási megállapodás módosításáról.

6. A társulási tanács döntéshozatala, határozattal hozza.

A társulási tanács ülését az elnök, távollétében az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze, és vezeti.

A Társulási Tanács ülésére szóló, írásbeli meghívókat és az előterjesztéseket az ülés tervezett időpontja előtt legalább 3 nappal el kell juttatni a résztvevőkhöz, melyet a munkaszervezeti feladatokat ellátó polgármesteri hivatal jegyzőjének ellenjegyzésével kell ellátni.

Az ülést össze kell hívni:

- szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal, a társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott időpontban
- a társulás bármely tagjának – napirendet tartalmazó indítványára.

A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a társulási tanács által az ülésen megválasztott jegyzőkönyv hitelesítő tag írja alá. A jegyzőkönyvet tizenöt napon belül meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatalnak.

A társulási tanács akkor **határozatképes**, ha ülésén legalább a szavazatok több mint felével rendelkező képviselő jelen van. Az érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok (képviselek) szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.

Azokhoz a döntésekhez, melyekhez a megállapodás szerint **minősített többség** kell, legalább annyi tag igen szavazata szükséges, mely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint a felét, és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

A társulási tanács részletes működési szabályait – a megállapodásban meghatározott keretek között – a Szervezeti és Működési Szabályzatban maga állapítja meg.

7. A Társulás ügyrendjét és munkatervét a Társulási Tanács hagyja jóvá.

III.

Ezen megállapodás határozatlan időre jön létre, és a társult helyi önkormányzatok egybehangzó határozatával módosítható, illetve szüntethető meg. A Társulás tagjai kötelezik magukat arra, hogy a Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektjelölés fenntartási időszaka alatt a jelen megállapodást nem szüntetik meg, fenntartják.

A társuláshoz csatlakozni és abból kiválni - a Társulás „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott projektjelölés fenntartási időszakának leteltét követően eltérő rendelkezés hiányában - a naptári év első napjával lehet.

A társuláshoz csatlakozni és kiválni, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban az érintett képviselő-testület minősített többséggel meghozott döntésével lehet. A csatlakozni/kiválni kívánó tagnak a Társulás elnökének tett írásbeli bejelentése alapján a csatlakozásról/kiválásról a Társulási Tanács minősített többséggel dönt.

Tagok megállapodnak abban, hogy a rögzített célok elérése érdekében, önkormányzati feladatszállalással pályázatot nyújthatnak be.

Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

A Társulási Megállapodást aláíró Tagok kijelentik, hogy együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölnek minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és Magyarország jogszabályait, pályázati előírásait, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá cseleket kell tenniük a támogatási szerződésbe foglalt mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési kötelezettségeiknek, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztetik.

- Tagok kötelezettséget vállalnak a jelen megállapodás betartására.
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a társulási projektek megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással. A Tagok kártérítési felelősségük ismeretében kötelezettséget vállalnak arra, hogy tartózkodnak a kommunikáció minden olyan formájától, amely a Társulás, vagy projektjei megítélését hátrányosan érintheti. Ezen kötelezettséget valamennyi munkatársukkal és szerződő partnerükkel betartatják.
- Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. CXII. törvény, a környezeti ügyekben az információhoz való hozzáférésről, a nyilvánosságnak a döntéshozatalban történő részvételéről és az igazságszolgáltatáshoz való jog biztosításáról szóló, Aarhusban, 1998. június 25-én elfogadott Egyezmény kihirdetéséről szóló 2001. LXXXI. törvény valamint jelen megállapodás általános és 1/3. pontban meghatározott céljának elérését szolgáló jogszabályok rendelkezéseit betartva jogosultak és kötelesek kezelni. A társulás tagjai ezen jogszabályok alapján jogosultak és kötelesek adatokat, információkat üzleti titokként vagy közérdekből nyilvánosként kezelni.
- Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik. Kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a Társulás működését vagy a társulási projekteket érintő bármely döntésüket a Társulásmunkaszervezői feladatait ellátó Nagykáti Polgármesteri Hivatal jegyzője részére haladéktalanul megküldik.
- Előre átgondoltan felméri az egyes tagi önkormányzatok szerepét, a társulási megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen megállapodásban, illetve a pályázati előírásokban foglalt rendelkezéseket.
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a társulási projektek végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzési törvényelőírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre;
- Tagok kötelezettséget vállalnak a társulási projektek megvalósítására és a

megvalósulást követő előírásokbetartásának biztosítására.

- Tagok tudomásul veszik, hogy a társulásból történő kiválásra csak a jelen megállapodásban meghatározottak szerint van lehetőség. Tagok elfogadják, hogy esetleges kiválásuk a társulás számára jelentős hátránnyal is járhat, melyért teljes felelősséggel tartoznak, és az általános jogelveknek megfelelően, teljes körűen jótánni kötelesek.
- A társult önkormányzatok átvállalják a fejlesztés közös megvalósításából, kiváló önkormányzat(ok) saját forrás részének finanszírozását azzal, hogy a kiváló önkormányzattal szemben fenntartják a kiválással általa okozott károkért való kártérítési igényüket.
- Ezen szerződés elfogadása és aláírása a tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozat is. A társuló önkormányzatok tudomásul veszik, hogy jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeik teljesítéséért, a támogatást folyósító szervezetek felé, egyetemleges és korlátlan felelősséggel tartoznak.
- Tagok kötelezettséget vállalnak a Társulás működéséhez, projektjeinek megvalósításához szükséges adatok szolgáltatására, dokumentumaik rendelkezésre bocsátására. E körben a Tagok nem hivatkozhatnak településük érdekeire, mint „üzleti titokra”.

A Tagok vállalják, hogy az alábbi feladatok előkészítésében, illetve a szükséges döntések meghozatalában a Társulással együttműködnek:

- Szervezeti, gazdasági területen:
 - o Amennyiben az szükséges, együttműködési megállapodások megkötése az érintett települések között;
 - o A társulási projektek kidolgozásáért felelős szervezet részére megbízás adása;
 - o A működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
 - o Nemzetközi támogatások pályázati feltételeinek biztosítása;
 - o Lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás (PR) dokumentálása;
 - o Pályázati részvételek szervezése, koordinálása;
 - o Tervezési, szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
 - o Beszerzési feladatok (gépek, eszközök) pályáztatásának kidolgozása;
 - o Építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
 - o A társulási projektek végrehajtáshoz szükséges szerződéseket, megállapodások előkészítése, adott esetben megkötése.
- Műszaki területen

A fent meghatározott feladatainak ellátása során a Társulás köteles féléves munka- és pénzügyi ütemtervet készíteni. Ezt a Társulási Tanács felévenként jóváhagyja. A Társulás ezen ütemterv szerint köteles eljárni. A feladatellátásról a munkaszervezeti feladatokat ellátó Nagykáta Polgármesteri Hivatal köteles a Társulási Tanácsnak évenként írásban beszámolni.

BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

Tagok jelen Társulási Megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

A Társulás szervei:

- a) Társulási Tanács
- b) Tisztségviselők

25

1. Elnök
2. Alelnök
- c) Állandó bizottságok
 1. Pénzügyi és Felügyelő Bizottság
 2. Közbeszerzési Bizottság
- d) Eseti bizottság
 1. Bíráló bizottság a (köz)beszerzési eljárásokban a döntés-előkészítésre

Tagok elfogadják, hogy a Társulás projektjei támogatási kérelmezési eljárásáért, valamint a projektek végrehajtásáért felelős szervezetként, azaz projektgazdaként a Társulás jár el.

A Projektgazda tudomásul veszi, hogy valamennyi – a pályázati projekt elnyerése, illetve megvalósítása szempontjából érdeminek minősíthető, illetve a tagok által megjelölt – kérdésben a mindenkor hatályos közösségi és hazai jogszabályokban, a Támogatási Szerződésben és a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles eljárni és a megtett lépésekről utólag a Társulási Tagoknak, és a Pénzügyi és Felügyelő Bizottságnak beszámolni köteles. Azon jognyilatkozatokat, amelyeknek következtében a Társulás tagjai számára a Támogatási Szerződéstől eltérő kötelezettségek keletkeznek, a Társulás csak a Társulási Tanács előzetes, minősített többségi határozatával adott felhatalmazása alapján teheti meg. Ez esetben a Társulási Tanács tagjai kötelezettséget vállalnak, hogy a vonzáskörzetükhöz tartozó önkormányzatokat a döntésről tájékoztatják.

A Társulás bármely intézménye közös alapítása esetén – az adott intézmény jellegétől, feladataitól függően – az intézmény alapításával egyidejűleg történő társulási megállapodás módosításával határozza meg az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes szabályokat.

Társulási tanács

A Társulási Tanács a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagokból áll.

A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a szervezeti és működési szabályzat megállapítása, módosítása,
- a kizárásról való döntés, a kistérségi fejlesztési koncepció és program elfogadása,
- a tagsági díj megállapítása,
- az éves- és a féléves munkatervelfogadása,
- a Társulás tisztségviselőinek megválasztása, visszahívása,
- állandó, illetve ideiglenes bizottságok létrehozásáról döntés,
- munkaszervezeti feladatokat ellátó Nagykáti Polgármesteri Hivatal jegyzőjére a munkafeladatok kijelölése és szükség esetén a végrehajtáshoz szükséges eseti meghívások jóváhagyása,
- Tag kizárásának elhatározása,
- Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba,
- az érintett tárcákkal, a megyei és/vagy regionális területfejlesztési fórummal, esetleges egyéb szervezetekkel a támogatási szerződések megkötése,
- a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- a társulási projektek szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,

- a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésében, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- a Támogatási Szerződés elfogadása, annak módosítása,

A Társulási Tanács döntéseit egyszerű vagy minősített többséggel hozza. Minősített többség szükséges:

- a társulási megállapodás elfogadása, módosítása, felmondásának elfogadása
- új tag csatlakozása
- tag kizárása
- szervezeti és működési szabályzat elfogadása, módosítása
- éves költségvetés, előirányzat módosítások és a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása
- pályázat benyújtása
- működési hozzájárulás meghatározása
- elnök és alelnök megválasztása

A Társulási Tanács megalakultnak tekinthető, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike minősített többséggel jóváhagyta a társulási megállapodást, megválasztotta delegáltját, és a társulási tanácsalakuló ülése kimondta megalakulását.

A Társulási Tanácsban minden társult tag 1-1- szavazati joggal rendelkezik. A Társulási Tanácsban a delegált tagok vagy akadályoztatásuk esetén a delegált pótagok személyesen, kézfelcsemeléssel szavaznak.

A társulási tanács tagjai képviselő-testületeiknek legalább évente egy alkalommal beszámolnak a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

A társulás tagja az általa delegált tagot visszahívhatja.

A társulási tanács döntését ülésén, határozattal hozza.

A társulási tanács ülését az elnök, távollétében az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze, és vezeti.

Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni

- a) a társulási tanács tagjai 1/4-ének
- b) a Társulási Tanács bizottságának,
- c) a Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ülés összehívásának indokát tartalmazó írásbeli indítványára, Az indítvány alapján az ülést az elnök hívja össze az ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

A Társulási Tanács ülése a Társulás székhelyére, vagy a tag önkormányzatok székhelyén bármely tetszőleges helyszínre összehívható.

A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a társulási tanács által választott jegyzőkönyv hitelesítő tag írja alá. A jegyzőkönyvet tizenöt napon belül meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatalnak.

A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok több mint a felével rendelkező képviselő jelen van. Az érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét, és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.

Azokhoz a döntésekhez, melyekhez a megállapodás szerint minősített többség kell, legalább annyi tag igen szavazata szükséges, mely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 3 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A Társulási tanács ülésére bármely tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, az érintett napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.

A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek.

A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

A Társulási Tanács részletes működési szabályait - a megállapodásban meghatározott keretek között - a Szervezeti és Működési Szabályzatban maga állapítja meg.

Tisztségviselők

Elnök

A Társulási Tanács tagjai közül önkormányzati választási ciklusonként /5év/, nyílt szavazással, minősített többséggel elnököt választ.

A Társulás elnökének feladata:

- képviseli a Társulást és a társulási projekteket harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- intézkedik a Társulás kincstárnál vezetett nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt, a Társulási Megállapodás módosítását követő 15 napon belül,
- összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- előkészíti és vezeti a Társulási Tanács üléseit,
- meghatározza az ülések munkarendjét,
- gondoskodik a Társulás éves mérlegének, eredmény kimutatásának, kiegészítő mellékletének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves költségvetési beszámolójának elkészítéséről, és ezeket a társulás tagjai számára hozzáférhetővé teszi
- a Társulás munkájáról rendszeresen, - legalább évente egyszer- beszámol a Társulási Tanácsnak,
- a Társulás nevében teljes hatályú jognyilatkozatot tesz, aláírja a Társulás szerződéseit,,
- bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- érvényt szerez a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata előírásainak,
- rendelkezik a Társulás tulajdonában lévő személygépkocsik használatáról

Amennyiben az elnök társulási tagsága bármilyen okból megszűnik a választási ciklus időtartama alatt, úgy automatikusan elnöki tiszte is, és a még fennmaradó időre a Társulási Tanács tagjai sorából új elnököt választ.

A Társulási Tanács ülését az elnök, távollétében az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze.

Amennyiben az elnök önhibájából tartósan nem látja el feladatát, a Társulási Tanács bármely tagja kezdeményezheti az elnök visszahívását és új elnök választását.

Az elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – a közbeszerzési szabályok betartása mellett – jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő munkaszervezet igénybevételére a Társulás költségén.

A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelességének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.

A Társulási Tanács elnöke felelőssége, az Áht. 10.§ (1) bekezdésének rendelkezései az irányadók.

Az elnöki megbíztatás megszűnik:

- az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbíztatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az alelnök megbíztatása nem szűnik meg.

Alelnök

A Társulásnak 1 alelnöke van.

A Társulás alelnöki posztját a Társulási Tanács tagjaiból választják meg. A Társulás alelnökét önkormányzati választási ciklusonként, 5 évenként ismételtten meg kell választani. Választására egyebekben az elnök választására vonatkozó szabályok irányadók.

A Társulás alelnökének feladata:

az elnök tartós akadályoztatása esetén önállóan eljár az elnök helyett,
ellátja azokat a feladatokat, amelyekkel az elnök megbízza.

Bizottságok

- 1./ A Társulási Tanács a Társulás feladat- és hatáskörébe tartozó tevékenységek ellátása, összehangolása, illetőleg ellenőrzése körében saját tagjainak részvételével állandó bizottságokat és eseti bizottságokat hozhat létre. A bizottságok első ülésükön kötelesek ügyrendjüket megalkotni, elfogadni és tevékenységüket ez alapján ellátni.
- 2./ A (köz)beszerzési eljárások lefolytatása során megalakításra kerülő, eseti jelleggel megalakított Bíráló Bizottság esetében az előző pontban foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy annak – a Társulási Tanács saját tagjain kívül – a mindenkori hatályos és irányadó jogszabályok által meghatározott személyek is tagjai.
- 3./ A bizottságok működésük és döntéseik szakmai megalapozása céljából szakértőket kérhetnek fel, illetve vonhatnak be munkájukba. Az ilyen módon igénybe vett szakértők csupán a bizottsági döntések előkészítésében vesznek részt, a végleges döntéseket kizárólag a bizottság tagjai hozzadják meg.

Szakértői felkérés szükségessége esetében a Társulási Tanácsnak az igénybevételt jóvá kell hagynia. A szakértői díjazásról a Társulási Tanács abban az esetben határoz, amennyiben az meghaladja a Társulás költségvetésében erre a célra előirányzott összeghatárt.

4. A Társulási Tanács a pályázatok készítésére, összeállítására, a testületi munka összehangolására, a koordinációs feladatok ellátására, az ehhez szükséges döntések céljából háromtagú eseti bizottságot hozhat létre, amelynek megválasztja elnökét és tagjait. Az eseti bizottságok működésére egyebekben a jelen („Bizottságok”) cím 1./ és 3./ pontjaiban foglalt szabályok irányadóak.
5. A bizottságok működésére a Mötv. vonatkozó hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

Pénzügyi és Felügyelő Bizottság:

a./ A Társulási Tanács döntései végrehajtásának, a Társulás működésének, gazdálkodásának és pénzeszközei felhasználásának ellenőrzésére háromtagú, állandó Pénzügyi és Felügyelő Bizottságot hoz létre, melynek megválasztja elnökét és tagjait.

b./ A Társulási Tanács tagjai közül önkormányzati választási ciklusonként (5év) nyílt szavazással, minősített többséggel kerülnek megválasztásra a bizottság tagjai.

c./ A Társulás elnöke és alelnöke nem lehet a Pénzügyi és Felügyelő Bizottság tagja.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képvisletnek nincs helye.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság kiemelt feladata a Társulás működésének, projekteinek/beruházásainak pénzügyi ellenőrzése.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság évente legalább 6 alkalommal, de szükség szerint többször is ülészik.

Az ülés összehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, halaszthatatlan esetekben a Pénzügyi és Felügyelő bizottság saját ügyrendjében szereplő feltételek mellett el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) történő összehívása is megengedhető.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 3 nappal, rendkívüli esetben 1 nappal megelőzően hívja össze.

Az ülés összehívására egyebekben a Mötv. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell összehívni.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza meg.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottságot félévente tájékoztatni kell a projekt állásáról. A tájékoztatást a Társulás köteles megtenni minden félévet követő 15. napig.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a társulás érdekeit egyebekben sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet.

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság feladat és hatásköre:

- a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Nagykáta Polgármesteri Hivatal munkájának ellenőrzése a munkaszervezeti feladatellátásra kiterjedően,
- az ütemezett kivitelezés és pénzfelhasználás ellenőrzése,

- a tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
- a Társulási Tanács tagjai pénzügyi és gazdálkodást érintő kérdésekben eseti jelleggel adatokat, információkat, tájékoztatást a Pénzügyi és Felügyelő Bizottság megkeresésével, írásban benyújtott kérdéseikkel kérhetnek a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivataltól a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése,

A Pénzügyi és Felügyelő bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ülés elnöke, valamint a bizottság egy tagja ír alá. A jegyzőkönyv tartalmára a Mőtv. szabályai az irányadóak. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatalnak.

A Pénzügyi és Felügyelő Bizottság részletes ügyrendjét maga határozza meg.

Közbeszerzési Bizottság:

a./ A Társulási Tanács a Társulás által lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárások során a döntés-előkészítés és a döntéshozás mechanizmusának egyszerűsítése, gyorsabbá és hatékonyabbá tétele érdekében a Társulási Tanács tagjainak részvételével öttagú, állandó Közbeszerzési Bizottságot hoz létre.

b./ A Közbeszerzési Bizottság az egyes önkormányzati választási ciklusok időtartamára (5év) alakul. A Közbeszerzési Bizottság tagjait a társulási tanács képviselő-testületei által delegált tagjai közül választja lehetőleg szem előtt tartva azt, hogy az öt szennyvízkezelési agglomerációs központ bizottságheli képviselte biztosított legyen.

c./ A Társulás elnöke és alelnöke nem lehet a Közbeszerzési Bizottság tagjai.

d./ A Közbeszerzési Bizottság javaslatait és döntéseit egyszerű többségi szavazással hozza. A Társulási Tanács a Közbeszerzési Bizottságra delegálja (annak létrehozásával egyidejűleg) valamennyi olyan döntési jogosultságot, amelyek a Társulás, mint ajánlatkérő által lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárások tekintetében a Társulási Tanácsot illetik.

e./ A Közbeszerzési Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ülés elnöke, valamint a bizottság egy tagja ír alá. A jegyzőkönyv tartalmára a Mőtv. szabályai az irányadóak. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatalnak.

A Közbeszerzési Bizottság részletes ügyrendjét maga határozza meg.

A Közbeszerzési Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye.

A Közbeszerzési Bizottság évente legalább 6 alkalommal, de szükség szerint többször is ülésezik.

Az ülés összehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, határozathatatlan esetekben a Közbeszerzési Bizottság saját ügyrendjében szereplő feltételek mellett el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) történő összehívása is megengedhető.

A Közbeszerzési Bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 3 nappal, rendkívüli esetben 1 nappal megelőzően hívja össze.

Az ülés összehívására egyebekben a Mőtv. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Közbeszerzési Bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell összehívni.
A Közbeszerzési Bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza meg.

A Közbeszerzési Bizottság jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a társulás érdekeit egyben sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet.

Bíráló Bizottság:

a./ Az eseti bizottság tagjainak megbízatása egy adott közbeszerzési eljárás megindításával kezdődik és az adott beszerzésre vonatkozó szerződés megkötésével szűnik meg. Tagjait és elnökét – a közbeszerzésekre irányadó jogszabályok figyelembevételével a megfelelő szakértelmű biztosítása mellett – a Közbeszerzési Bizottság jelöli ki. A Bíráló Bizottság létszáma – a közbeszerzési eljárás összetettségére, becsült értékére tekintettel – változó, de páratlan számú.

6./ Az egyes bizottságok feladatait, tevékenységeit és munkarendjét úgy kell meghatározni, hogy a bizottságok hatásköre között átfedés ne legyen. Erre tekintettel a Társulási Tanács tagjai egy időben több – állandó, avagy eseti – bizottságnak is tagjai lehetnek.

A társulás munkaszervezeti feladatainak ellátása

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait – a tanács döntéseinek előkészítését és a végrehajtás szervezését a Nagykátai Polgármesteri Hivatal (székhelye: 2760 Nagykáta, Dózsa György u. 2.) látja el. A Nagykátai Polgármesteri Hivatal gondoskodik a Társulás gazdálkodási, adminisztrációs feladatainak ellátásáról, a tanácsülések előkészítéséről, a jegyzőkönyvek elkészítéséről, határidőben történő továbbításáról a Pest Megyei Kormányhivatal felé és őrzéséről. A társulás üléseiről készült jegyzőkönyvet elektronikus formában meg kell küldeni a tagönkormányzatok számára. Ellátja a Társulás tagjaival, a Társulás célja szerint érintett szervezetekkel való kapcsolattartást. A társulás bevételeivel és kiadásaiival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról gondoskodik.

TAGSÁGI JOGVISZONY

A Társulás megszűnik, a társulásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltak szerint. A Társulás megszűnése esetén a tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.

A Társulás megszűnése esetén – a hitelezők tartozásának kiegyenlítése után – a vagyont az önkormányzatok között a vagyonszerzéshez igazoltan történt hozzájárulásuk arányában kell felosztani. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a tagok a hivatkozott vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

A társuláshól történő kiválás esetén a kiváló képviselő-testületnek a döntés időpontjától is a Társulásban vállalt addigi kötelezettségeiért teljes felelősséget kell vállalnia, folyamatosan.

A kiváló Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint kiválásával a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget Tagok szorosan értelmekzik, ezért valamennyi, a kiválással összefüggő kárra vonatkoztatják.

A társulási tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt a képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

Különösen ilyen kötelezettségzegésnek minősül a működési hozzájárulás megfizetésének elmulasztása.

A kizárás jogkövetkezményei azonosak a társulásból történő kiválás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a tag a kártérítési és egyéb kötelezettsége alól.

Tagfelvétel:

A csatlakozási szándék nyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület a jelen társulási megállapodás rendelkezéseit magára nézve teljes egészében kötelezően ismeri el, elfogadja a Társulás céljait, továbbá a feladatok megvalósításához rácső költségvetési hozzájárulást biztosítja.

V. Nyilvánosság biztosítása

Tagok kötelezettséget vállálnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a köztérj jogi jellegén túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a környezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljait szolgáló beruházás előnyeiről.

Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).

Fentiek mellett a tagok által jelen Társulási Megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.

A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a projektjeinek/beruházásainak elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

VI. Záró rendelkezések

A Társulási Megállapodásban nem szabályozott részletes rendelkezéseket a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

A Társulási Megállapodásban nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a KEOP projekt megvalósításával összefüggő hazai jogszabályok, a pályázati felhívás és útmutató rendelkezései az irányadóak.

A jelen megállapodást a Társulási Tanács a/2018. (XII.....) sz. határozatával fogadta el.

A Társulási Megállapodást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el előírásait, önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként.

Bénye Község Önkormányzatsz. határozattal
Farmos Község Önkormányzatasz. határozattal
Jászfelsőszentgyörgy Községsz. határozattal
Káva Község Önkormányzatasz. határozattal
Kóka Község Önkormányzatasz. határozattal
Mende Község Önkormányzatasz. határozattal
Nagykátai Város Önkormányzatasz. határozattal
Pánd Község Önkormányzatasz. határozattal
Sülysáp Város Önkormányzata.....sz. határozattal
Szentlőrinc-község Község Önkormányzatasz. határozattal
Szentmárton-község Község Önkormányzatasz. határozattal
Tápióbicske Község Önkormányzatasz. határozattal
Tápiógyörgye Község Önkormányzatasz. határozattal
Tápióság Község Önkormányzatasz. határozattal
Tápiószecső Község Önkormányzatasz. határozattal
Tápiószekcső Város Önkormányzatasz. határozattal
Tápiószentmárton Község Önkormányzata.....sz. határozattal
Tóalmás Község Önkormányzatasz. határozattal
Újszilvás Község Önkormányzatasz. határozattal
Úri Község Önkormányzatasz. határozattal

.....
Kovács Erika

Bénye Község Polgármestere

.....
Horváth László

Farmos Község Polgármestere

.....
Zelencai Tibor Károlyné
Jászfelsőszentgyörgy Község Polgármestere

.....
Dobrovenszki Norbert
Káva Község Polgármestere

.....
Juhász Ildikó
Kóka Község Polgármestere

.....
Kaszanyi József
Mende Község Polgármestere

.....
Dörner Gábor
Nagykátanya Város Polgármestere

.....
Lázók József
Pánd Község Polgármestere

.....
Horinka László
Sülysáp Város Polgármestere

.....
Szabó Viola
Szentlőrinc-káta Község Polgármestere

.....
Fodor Zoltán
Szentmártonkátanya Nagyközség Polgármestere

.....
Kanyó Sándor
Tápióbicske Község Polgármestere

.....
Varró István
Tápiógyörgye Község Polgármestere

.....
Halasi Anita
Tápióság Község Polgármestere

.....
Bata József
Tápiószecső Nagyközség Polgármestere

.....
Kovács Ferenc
Tápiószecse Város Polgármestere

.....
Györe László
Tápiószentmárton Nagyközség
Polgármestere

.....
Kovács Magdolna
Tóalmás Község Polgármestere

.....
Dr. Petrányi Csaba
Újszilvás Község Polgármestere

.....
Haraszti Imre
Úri Község Polgármestere

A társuláshoz tartozó települések lakosságszáma
(2014. január 1-i állapot)

Település	Lakosságszám
Bénye	1204
Farmos	3610
Jászfelsőszentgyörgy	1874
Káva	645
Kóka	4466
Mende	4169
Nagykátá	12699
Pánd	2003
Sülysáp	8162
Szentlőrinc-káta	1934
Szentmárton-káta	5019
Tápióbicske	3665
Tápiógyörgye	3594
Tápióság	2710
Tápiószecső	6303
Tápiószecse	6287
Tápiószentmárton	5486
Tóalmás	3419
Újszilvás	2788
Úri	2541
Összesen:	82578

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2019. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Általános <u>Művelődési Központ</u> <u>Kerekerdő Óvoda</u> „Árnyékos szőlőként végzett ellenőrzés”	<u>Célja:</u> annak vizsgálata, hogy az óvoda a napi működést meghatározó területeken miként látja el feladatait, a belső szabályozottság, az óvoda létszám-gazdálkodása, az alapszabályozások, a munkarend megfelelnek-e a vonatkozó központi és helyi szabályoknak, fenntartói döntéseknek. <u>Tárgya:</u> működés, létszám-gazdálkodás <u>Időszak:</u> 2018/2019. nevelési év adott időszaka	- Erőforrás-gazdálkodás szabálytalanságában rejlő kockázatok - Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	<u>Típusa:</u> Szabályszerűségi ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Dokumentumok szűrőpróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése Interjúkészítés	2019. április Jelentés: 2019. május 31.	12 belső ellenőri nap
2	<u>Újszilvási Polgármesteri Hivatal</u> <u>(Újszilvás Község Önkormányzata és intézményei vonatkozásában)</u> „Intézmények tekintetében irányuló szervezeti végzetlen ellenőrzés”	<u>Célja:</u> annak megállapítása, hogy a 2019. évi feladatok végrehajtásához javasolt előirányzatok tervezése során figyelemmel voltak-e a költségvetési törvény és egyéb jogszabályok előírásaira, illetve a fenntartó által hozott döntésekre, a tervezési folyamat során érvényesültek-e az államháztartási törvény vonatkozó előírásai, a megfelelő dokumentáltság biztosított-e. <u>Tárgya:</u> az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetés tervezése <u>Időszak:</u> 2019. év	- Megalapozatlan tervezésből adódó kockázatok - Vonalkód jogszabályi előírások be nem tartásából eredő kockázatok	<u>Típusa:</u> Szabályszerűségi ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Dokumentumok szűrőpróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése Interjúkészítés	2019. május Jelentés: 2019. június 30.	28 belső ellenőri nap

Sor- szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett időpontja (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
3	<u>Üszkivási Polgármesteri Hivatal</u> <u>(Üszkivási Község Önkormányzata vonaikozásában)</u>	Célja: annak vizsgálata, hogy az adó/adózók kezelése, nyilvántartása, helyi adóztatási feladatok ellátása a jogszabályi és a helyi előírásoknak megfelelően történik-e, milyen intézkedéseket tettek az önkormányzatnál a hátralekók behajtására, az intézkedések mennyire hatékonyak Tárgya: adóhatóság tevékenysége, adóhátralekók behajtására tett intézkedések Időszak: 2018. év	- Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Magas adóhátralekban rejlő kockázatok	Típusa: Rendszeri ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások szűrópróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése Interjúkészítés	2019. június Jelentés: 2019. július 31.	12 belső ellenőri nap
4	<u>Üszkivási Polgármesteri Hivatal</u>	Célja: annak vizsgálata, hogy a köztisztviselők besorolása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak, a munkakör betöltéséhez szükséges szakképesítéssel rendelkeznek-e Tárgya: köztisztviselők besorolása Időszak: 2019. év, jelen helyzet	- Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Megfelelő végzettség hiánya - Hibás besorolásból eredő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok szűrópróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése	2019. július Jelentés: 2019. augusztus 31.	8 belső ellenőri nap

* Csakolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önmagukból folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 15 ellenőri nap

Dátum: 2018. november 30.

Készítette:

Lisztes-Tóth Lóránd
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Pencsi Ulrikó
Jegyző

*

ELŐTERJESZTÉS

a polgármester 2019. évi szabadságának meghatározására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, mint munkáltatómat, hogy 2019. évre a melléklet szerint jóváhagyni szíveskedjen szabadságom ütemezését.

1. Polgármesteri szabadság ütemezése

A Kttv. 225/C. §-a az alábbiakat tartalmazza:

- (1) *A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.*
- (2) *A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.*
- (3) *Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.*
- (4) *A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.*
- (5) *A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.*

Fentiek alapján **2019. évben összesen 58 munkanap** szabadsággal rendelkezem a következők szerint: 2018. évi áthozat: 17 nap

2019. évi alapszabadság	25 munkanap
2019. évi pótszabadság	14 munkanap
2019. évi pótszabadság (gyermek után)	2 munkanap

A szabadságomat az előterjesztés – egyben a határozat – mellékletében foglaltak szerint kívánom ütemezni.

Az előterjesztéshez 1 határozati javaslat tartozik.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására!

Újszilvás, 2019. december 12.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Petrányi Csaba polgármester 2019. évi szabadságának ütemezését jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet az igénybevételt követő ülésén a polgármesteri beszámoló keretében tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Petrányi Csaba polgármester

1. sz. melléklet

Dr. Petrányi Csaba polgármester 2019. évi szabadságának ütemezése

2019. január 24-25.	2 nap
2019. február 21-22.	2 nap
2019. március 18- április 18.	24 nap
2019. május 6- május 11.	5 nap
2019. július 22-augusztus 02.	10 nap
2019. augusztus 26- augusztus 30.	5 nap
2019. október 28-október 31.	5 nap
2019. november 25-november 29.	5 nap

Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (XII.13.) rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) Önk. rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felbatalmazás alapján, Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI.09.) sz. önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A rendelet 1. számú melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. számú melléklet

I. Sírhelydíj (Temetési helyek megváltási díja):

Alapdíjak:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Sírbolt 60 évre | |
| - 1-es sírhely (2 személyes) | 38.115.-Ft/m ² |
| - 2-es sírhely (4 személyes) | 76.230.-Ft/m ² |
| 2. Felnőtt sírhely 25 évre 1 személyes | 13.976.-Ft. |
| Felnőtt sírhely 25 évre 2 személyes | 27.951.-Ft. |
| 3. Gyermeksírhely 25 évre | 4.191.-Ft. |
| 4. Rátemetés esetén a sír használati idejének hosszabbodása miatt az alapdíjak időarányos részét kell fizetni, amelynek összege az 5 évre eső díjnál kevesebb nem lehet. | |
| 5. Urnafülke | |
| - 1 személyes 20 évre | 28.584.-Ft |
| 25 évre | 33.347.-Ft |
| 30 évre | 38.121.-Ft |
| 50 évre | 57.167.-Ft |
| - 2 személyes 20 évre | 57.173.-Ft |
| 25 évre | 66.693.-Ft |
| 30 évre | 76.219.-Ft |
| 50 évre | 114.334.-Ft |

A fenti árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

II. Létcsítmények igénybevétele díja (ravatalozó és kegytárgyak használata):

Hűtés nélkül: 11.182.-Ft./ elhalt
Hűtéssel: 13.976.-Ft./ elhalt

III. Temető fenntartási hozzájárulás díja:

Temető fenntartási hozzájárulás díja: 1.463.-Ft.
Temető fenntartás során felmerült áram használat: 1.095.-Ft.

A fenti árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

2.§.

(1) A rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2018. december 12.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

Penczi Ildikó
jegyző



Kihirdetve:

Újszilvás, 2018. december 13.

Penczi Ildikó
jegyző



Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2018. (XII.13.) rendelete
a vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV.21.) Önk. rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatokról” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 14.) pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontja szerinti feladatkörében eljárva az Alaptörvény 31. cikk (2) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a valamint a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet 1. számú melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.számú melléklet

**A piac és vásár területén alkalmazandó
helypénzdíjakról**

1.) Piacokon alkalmazandó díjtételek:

- | | |
|--|------------------------------|
| a.) ősternelők (négyzetmétertől függetlenül) | 61.- Ft/m ² /nap |
| vagy | 2420.- Ft/hó, |
| b.) kirakodó árusok (négyzetmétertől függetlenül) | 143.- Ft/m ² /nap |
| c.) közterületen árusítók, mozgóárusok, gépjárműről árusításra tekintet nélkül (négyzetmétertől függetlenül) | 605.- Ft/db/nap |

2.) vásár esetén alkalmazandó díjtételek:

a.) állatok után darabonként:

- | | |
|---|-------------|
| - ló, szarvasmarha, szamár, öszvér stb.: | 121.- Ft/db |
| - csikó, borjú (1 évnél fiatalabb esetén): | 121.- Ft/db |
| - sertés 50 kg-tól felfelé: | 121.- Ft/db |
| - malac, kecske, juh: | 61.- Ft/db |
| - pulyka, liba, kacs, nyúl és egyéb apró állatok: | 39.- Ft/db |

b.) járművek helyfoglalási díja:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| - tehorgépkocsi | 363.- Ft/db |
| - lovaskocsi | 242.- Ft/db |
| - személygépkocsi | 121.- Ft/db |
| - személygépkocsi utánfutóval | 121.- Ft/db |
| - munkagép | 121.- Ft/db |
| - utánfutó | 61.- Ft/db |
| - kézikocsi | 39.- Ft/db |

c.) helyhasználat, helyfoglalás:

- pccsenyecsütők, italmérők, mutatóványosok,
kisiparosok, kereskedők által sátrakkal elfoglalt
terület után esetenként és sátranként 15 m²-ig 2420.- Ft.
15 m² felett 4840.- Ft.

2.§.

(1) A rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2018. december 12.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester



Penczi Jldikó
jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2018. december 13.

Penczi Jldikó
jegyző



**Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2018. (XII.13.) rendelete a közterületek használatáról szóló
17/2004. (VIII.04.) számú rendelet módosításáról**

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterületek használatáról szóló 17/2004. (VIII.04.) számú rendeletének 2. számú mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A rendelet 2. számú melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2 sz. melléklet

A közterületek használatáról szóló rendelethez

A közterületek használati díjak:

1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), eményszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m ² -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik)	1210	Ft/m ² /hó
2. Árusítófülke, pavilon	1210	Ft/m ² /hó
3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	1210	Ft/hó
4. Személygépkocsiként		Ft/hó
- Autóbuszra,		
- Teher- és különleges gépjárművek, valamint, ezek Vontatmányainak elhelyezésére	605	Ft/m ² /hó
5. Önálló hirdető-berendezések, táblák	1210	Ft/m ² /hó
- Transzpárensek (felülete m ² -ben)	1210	Ft/m ² /nap
6. Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmelékeltávolítás, állványelhelyezés:		
- 30 napon belül	605	Ft/m ² /hó
- 6 hónapig	1210	Ft/m ² /hó
- 6 hónapon túl	2420	Ft/m ² /hó
- 6 hónapon túl	21	Ft/nap/m ²
- Icrakóhelyi	2420	Ft/tonna
- Egyéb esetekben:	2420	Ft/m ² /hó
7. Alkalmi és mozgóárusítás:	2420	Ft/m ² /hó
8. – Vendéglátóipari előkert:	1210	Ft/m ² /hó
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek, elhelyezése, árukirakodás	605	Ft/m ² /év

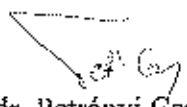
9. - Kiállítás	121	l/t/m2/nap
- Alkalmi vásár		
a) helyi őstornelő	264	l/t/m2/nap
b) vásároló vállalkozó	534	Ft/m2/nap
- Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével:	363	Ft/m2/nap

2. §.

(1) A rendelet 2019. január 01-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2018. december 12.


dr. Petrányi Csaba
polgármester



Kihirdetve:

Újszilvás, 2018. december 13.



Újszilvás Községi Önkormányzat KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2018. (XII.13.) sz. rendelete
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló
4/2014.(VII. 02.) számú rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt) 51.§. (1) bekezdésében, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 62.§. (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2014.(VII. 02.) számú önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A rendelet I. számú melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

I. számú melléklet

Az étkezési normákról és térítési díjakról

I.

Felhasználható súlyozott nyersanyag norma a konyhában 1 főre étkezési csoportonként.

Reggeli	165,-
Tízórai	69,-
Ebéd	229,-
Uzsonna	68,-
Vacsora	165,-
Összesen	696,-

II.

Fizetendő térítési díjak adagonként és korosztályonként:

I.) Ellátottak

- mini bölcsoéde

Reggeli	73,-
Tízórai	33,-
Ebéd	202,-
Uzsonna	64,-
Összesen	372,-

- napközi otthonos óvoda

Tízórai	73,-
Ebéd	234,-
Uzsonna	64,-
Összesen	371,-

- iskolai napközi otthon

Tízórai	139,-
Ebéd	383,-
Uzsonna	116,-
Összesen	638,-

Idősek otthonában, idősek klubjában alkalmazott térítési díjak:

- idősek otthona

Reggeli	275,-
Ebéd	550,-
Vacsora	275,-
Összesen	1.100,-
Szállás	1.689,-
Összesen	2.789,-

- idősek klubja (nappali ellátás)

Reggeli	495,-
Ebéd	1054,-
Vacsora	495,-
Összesen	2.044,-

2.) Az Idősek Otthonában és az Idősek Klubjában alkalmazott térítési díjak:

- Idősek Otthona:

- tartós bentlakás esetében: 2.365,-Ft.
- átmeneti ellátás esetében: 2.365,-Ft.

- Idősek Klubja: 2.044.-Ft.

3.) Alkalmazottak

- Kötelezően étkezők

- a) óvoda 3-szori étkezés 520,-
- b) idősek otthona 3-szori étkezés: 520,-
- délutános műszak 173,-

- Vendég étkezés

- a) Saját alkalmazottak (nem kötelezően étkezők) 668,-
- b) Külső igénylők
 - lakossági 668,-
 - vállalkozások 770,-

4.) Ételszállítás

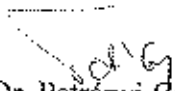
a) Lakossági igénylők részére	130,-/alkalom
b) Vállalkozások részére	519,-/alkalom

A fenti árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák!

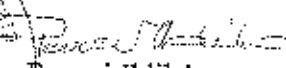
2. §.

- (1) A rendelet 2019. január 01-jén lép hatályba.
 (2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2018. december 12.


 Dr. Petrányi Csaba
 polgármester

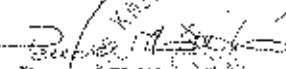



 Penczi Ildikó

jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2018. december 13.


 Penczi Ildikó
 jegyző



Újszilvás Községi Önkormányzat KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2018. (XII.13.) sz. rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló
10/2003.(VIII.05.) számú rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. §. (3) valamint (4) bekezdés továbbá 237. §. kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 10/2003. (VIII.05.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A rendelet 2. §-át az alábbiak szerint módosítja.

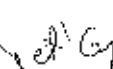
Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a Kvtv. 59. §. (6) bekezdésében foglaltakat alapul véve – 2019. január 1. napjától a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapját bruttó 61.840.- Ft/hó összegben állapítja meg.”

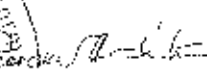
2. §

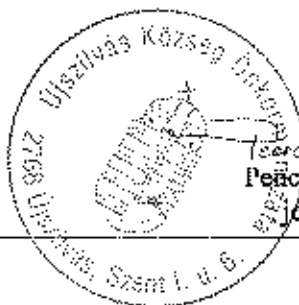
Vegyes és záró rendelkezések

(1) A rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

Újszilvás, 2018. december 12.

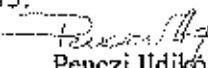

Dr. Petrányi Csaba
polgármester


Penczi Ildikó
jegyző



Kihirdetve:

Újszilvás, 2018. december 13.


Penczi Ildikó
jegyző



